



OLT TYRE

SEGARCEA, STR. REPUBLICII NR. 3, JUDE. DJOLJ
TEL. 0251210566 FAX 0251210566

Societate comerciala pe actiuni cu capital integral privat; Capital social: 1.920.332,94 RON
Cod Fiscal: RO 5469920; Numar Inregistrare: J16/751/1994; Cont: RO77 RNCB 0134 0180 2724 0001
deschis la Banca Comerciala Romana Sucursala Dolj

Nr. 986 / 19.09.2017



ACT ADITIONAL NR.3

La contractul de arendare nr.3847/28.12.2005

Intre :

PRIMARIA GINGIOVA , in calitate de arendator, reprezentata de ing. Preda Cristache primar

Si

SC OLT TYRE SRI . inregistrata la ORC Dolj sub nr.J16/751/1994, Cod fiscal RO 5469920, reprezentata de ing. Crinu Frenia administrator , in calitate de arendas .

De comun acord am convenit urmatoarele :

1. Cap. IV , art.2 , se modifica astfel : ,, suprafata arendata totala este de 232 ha ..

2. Cap IV , art.6. Se modifica astfel : ,, Contractul de arendare nr.3847/28.12.2005 se prelungeste pe o perioada de 5 ani , incepind cu data inregistrarii la primaria Gîngiova”
In situatia in care Primaria Gîngiova pierde dreptul de proprietate asupra terenului , partial sau integral prin legi de reconstituire a dreptului de proprietate ale unor persoane fizice , suprafata arendata se diminueaza automat si corespunzator cu suprafetele de teren care au facut obiectul acestor reconstituiri

3. Capitolul V, art.9 se modifica astfel: „Plata arendeii se calculeaza in echivalentul a 1000 kg grau /hectar /an.”

4. Capitolul 9, art.3 alin.2 se modifica astfel:” Pretul la grau luat in calculul arendeii este cel stabilit de Consiliul Judetean Dolj, pentru calcularea impozitului pe veniturile din agricultura”.

Celelalte clauze contractuale raman neschimbate.

Prezentul act aditional s-a incheiat in doua exemplare azi 22.09.2017

ARENDA TOR
Primaria Gîngiova
Ing. Preda Cristache



ARENDA S
Olt Tyre SRI
Ing. Frenia Crinu Justin



Primaria: Gingiova Serviciul: Impozite si taxe
Sediul:Gingiova,,Judetul:Dolj
Cod fiscal: 4554092

Chitanta Seria 72579/2022 Nr.: 0001722 din 18.08.2022

Rol: PRIM - PADEANU STEFAN

Adresa: Str. ,Nr. ,Bl. ,Sc. ,Ap. ,GINGIOVA

!Matr.	!Nat.	Debit!	Curent !	Ram. !	Dob. !	Pen. !	Bonif.!	Total !
PRIM	tx	buldoes	167.00	0.00	0.00	0.00	0.00	167.00
TOTAL:								167.00

(osutasaizecisisaptelei)

Semnatura
Dragomir Zaharia

PRIMĂRIA GINGIOVA
ÎNCASAT
IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Primaria: Gingiova Serviciul: Impozite si taxe
Sediul:Gingiova,,Judetul:Dolj
Cod fiscal: 4554092

Chitanta Seria 72579/2022 Nr.: 0002220 din 18.11.2022

Rol: PRIM - PREDĂ CRISTACHE

Adresa: Str. ,Nr. ,Bl. ,Sc. ,Ap. ,GINGIOVA

Matr.	Nat.	Debit	Curent	Ram.	Dob.	Pen.	Bonif.	Total
PRIM	tx buldoes	334.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	334.00
TOTAL:								334.00

(treisutetreizecisiaptrulei)

Semnatura
Dragomir Zaharia



PRIMĂRIA GINGIOVA
INCASAT
IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Primaria: Gingiova Serviciul: Impozite si taxe
Sediul:Gingiova,,Judetul:Dolj
Cod fiscal: 4554092

Chitanta Seria 72579/2022 Nr.: 0001987 din 13.10.2022

Rol: PRIM - PREDĂ CRISTACHE

Adresa: Str. ,Nr. ,Bl. ,Sc. ,Ap. ,GINGIOVA

Matr.	Nat.	Debit	Curent	Ram.	Dob.	Pen.	Bonif.	Total
PRIM	tx buldoes	167.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	167.00
TOTAL:								167.00

(sutrasizecisiaptralei)

Semnatura
Dragomir Zaharia



PRIMĂRIA GINGIOVA
INCASAT
IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Primaria: Gîngiova Serviciul: Impozite și taxe
Sediul: Gîngiova, ,Judetul: Dolj
Cod fiscal: 4554092

Chitanta Seria 72579/2022 Nr.: 0001973 din 04.10.2022

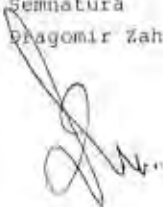
Rol: PRIM - PREDĂ CRISTACHE

Adresa: Str. ,Nr. ,Bl. ,Sc. ,Ap. ,GINGIOVA

(Matr.	(Nat.	Debit) Curent	(Ram.	(Dob.	(Pen.	(Bonif.)	Total
PRIM	tx buldoes	167.00	0.00	0.00	0.00	0.00	167.00
TOTAL:							167.00

(oșuteșaizecisisaptelei)

Semnatura
Dragomir Zaharia



PRIMĂRIA GÎNGIOVA
ÎNCASAT
IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Primaria: Gîngiova Serviciul: Impozite și taxe
Sediul: Gîngiova, ,Judetul: Dolj
Cod fiscal: 4554092

Chitanta Seria 72579/2022 Nr.: 0001498 din 15.07.2022

Rol: PRIM - PREDĂ CRISTACHE

Adresa: Str. ,Nr. ,Bl. ,Sc. ,Ap. ,GINGIOVA

(Matr.	(Nat.	Debit) Curent	(Ram.	(Dob.	(Pen.	(Bonif.)	Total
PRIM	tx buldoes	360.00	0.00	0.00	0.00	0.00	360.00
TOTAL:							360.00

(treisuteșaiszecilei)

Semnatura
Dragomir Zaharia



PRIMĂRIA GÎNGIOVA
ÎNCASAT
IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

NR 4375 / 18.08.2022

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

COMUNA GÎNGIOVA cu sediul în COM. GÎNGIOVA, JUD. DOLJ
telefon 0251351505, fax 0251351505, e-mail primariagingiova@yahoo.com, CIF
4554092, reprezentată de domnul PEDA CRISTACHE, care are funcția de PRIMAR, în
calitate de LOCATOR, și

COMUNA VALEA STANCIULUI
cuseđiul în VALEA STANCIULUI,
avînd CUI 4534017, înregistrată la ORC cu nr. _____,
reprezentată de GÎNGIOVEANU IONEL OVIDIU
care are funcția de PRIMAR, în
calitate de CHIRIAȘ (LOCATAR)

au convenit încheierea prezentului contract de închiriere cu respectarea următoarelor
clauze :

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Locatorul asigură chiriașului folosința bunului _____

III. PREȚUL ÎNCHIRIERII, MODALITĂȚILE DE PLATĂ

Prețul închirierii, respectiv chiria este de 3000 lei / luna
Prețul stabilit nu include deserventul și combustibilul, acolo unde este cazul,
acesta fiind suportat de beneficiar.

Chiria va fi plătită de chiriaș cel mai târziu în termen de 5 zile de la emiterea
facturii prin ordin de plată.

În cazul în care chiriașul nu plătește la termenul scadent, va suporta penalități de
întârziere de 0,01 % pe zi, calculate la suma datorată.

IV. DURATA CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE

Prezentul contract de închiriere începe de la data de 18.08.2022, până la data de
6 luni.

Prezentul contract de închiriere poate înceta înainte de data sus menționată numai

prin acordul ambelor părți.

Prezentul contract de închiriere va putea fi prelungit prin acordul ambelor părți contractante, încheindu-se în acest scop un act adițional.

V. OBLIGAȚIILE LOCATORULUI

Locatorul va preda chiriașului bunul închiriat și toate accesoriile în starea corespunzătoare destinației în vederea careia a fost închiriat.

Pe toată durata închirierii locatorul se obligă să efectueze reparațiile capitale și necesare pe cheltuiala sa pentru a asigura funcționalitatea bunului închiriat conform destinației.

Locatorul va efectua pe cheltuiala sa și reparațiile determinante de vreun caz de forță majoră.

Locatarul va înlocui parțial sau total accesoriile bunului închiriat, pe cheltuiala sa, atunci când înlocuirea acestora nu este determinată de culpa chiriașului.

Locatorul nu va stânjeni pe chiriaș în exercitare dreptului de folosință asupra bunului închiriat și nici nu va face acte prin care ar putea micșora folosința acestuia.

Locatorul, pe durata prezentului contract, nu va executa modificări, schimbări ale structurii bunului închiriat de natură să tulbure folosința acestuia de către chiriaș sau care ar determina o schimbare a destinației bunului închiriat.

Locatorul va garanta pe chiriaș de viciile ascunse ale bunului închiriat care nu au putut fi cunoscute de chiriaș în momentul încheierii contractului și care fac imposibilă folosința parțială sau totală a bunului închiriat.

Pe toată durata contractului, locatorul îl va garanta pe chiriaș contra pierderii totale sau parțiale a bunului închiriat precum și contra oricărei tulburări de drept.

Locatorul va plăti pe întreaga durată a contractului de închiriere impozitele și taxele privind bunul închiriat.

Art. 27 Locatorul va putea să controleze periodic bunul închiriat și dacă acesta este folosit conform scopului pentru care a fost încheiat contractul de închiriere.

Acest control se va exercita fără a stânjeni folosința bunului de către chiriaș.

Art.28 Locatorul nu va putea să închirieze bunul care face obiectul prezentului contract vreunui terț.

VI. OBLIGAȚIILE CHIRIAȘULUI

Chiriașul se obligă, ca pe toată durata închirierii, să păstreze în bune condiții bunul închiriat, precum și accesoriile acestuia, să nu le degradeze sau deterioreze.

Chiriașul va asigura paza bunului închiriat.

Chiriașul se obligă să plătească locatorului chiria la termenul scadent convenit în contract.

Chiriașul va efectua pe cheltuiala sa lucrările de întreținere și reparații normale ale bunului închiriat pentru a-l menține în starea în care l-a primit la momentul încheierii contractului.

Chiriașul va efectua pe cheltuiala sa lucrările de reparații capitale ale bunului

închiriat numai dacă sunt determinate de culpa sa.

Chiriașul va răspunde de distrugerea totală sau parțială a bunului închiriat care s-ar datora cuplei sale.

Chiriașului îi va permite locatorului să controleze modul cum este folosit bunul închiriat și starea acestuia la termenul stabilit în contract.

Chiriașul îl va înștiința imediat pe locator despre orice acțiune a unei terțe persoane care îi tulbură folosința.

Chiriașul nu va face modificări bunului închiriat decât cu acordul scris al locatorului.

Chiriașul, la expirarea acestui contract, va restitui locatorului bunul închiriat împreună cu toate accesoriile acestuia, în aceeași stare în care le-a primit.

VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în acest contract, partea în culpă datorează celeilalte părți daune.

Pentru neîndeplinirea de către locator a obligațiilor care îi revin în baza prezentului contract, chiriașul va putea fie să plătească locatorului chiria diminuată proporțional cu prejudiciul care i s-a produs, fie să desființeze contractul, situație în care locatorul îi va plăti daune în măsura în care i-a produs un prejudiciu.

Dacă chiriașul nu își îndeplinește obligațiile pe care și le-a asumat în contract, va plăti locatorului daune corespunzătoare prejudiciului produs.

Contractul se va desființa și chiriașul va plăti daunele corespunzătoare dacă prejudiciul pe care l-a produs locatorului este atât de grav încât continuarea contractului nu se mai justifică.

VIII. LITIGII

Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale câte unul pentru fiecare în parte.

LOCATOR,



LOCATAR,



PRIMĂRIA GÎNGIOVA

Nr. înregistrare: 4704/24.09.2021

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
NR. 5571 / 29 09 2021

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între:

COMUNA GÎNGIOVA cu sediul în Com. Gîngiova, Str. Principală, nr. 199
Telefon/fax 0251351505, e-mail primariagingiova@yahoo.com, CIF 4554092, titulară
a contului numărul RO84TREZ29521360250XXXXX, deschis la Trezoreria Segarcea,
reprezentată de domnul PEDA CRISTACHE, care are funcția de PRIMAR, în calitate
de LOCATOR,

ȘI

COMUNA BÎRCA cu sediul în Com. Birca, Str. Mihai Viteazu, nr. 257, telefon
0251356214, fax _____, e-mail primaria.birca@yahoo.ro
CIF 5002100, titulară a contului numărul _____,
deschis la Trezoreria Segarcea, reprezentată de domnul URȚILĂ CRISTINEL, care are
funcția de PRIMAR, în calitate de CHIRIAȘ (LOCATAR)

au convenit încheierea prezentului contract de închiriere cu respectarea următoarelor
clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Locatorul asigură chiriașului folosința bunului AUTOGREDER.

Art.2 Locatorul este titular al dreptului de proprietate asupra bunului închiriat.

Art.3 Bunul închiriat nu este grevat de sarcini.

Art.4 Locatorul predă chiriașului bunul închiriat la data de 01.10.2021.

Predarea-primirea bunului închiriat se va consemna în procesul-verbal de primire care va
fi încheiat de părțile contractante la data predării.

Art.5 Locatorul predă chiriașului bunul închiriat în stare de folosință având
caracteristicile prevăzute în procesul verbal de primire.

Art.6 Bunul închiriat este dat în folosința locatarului pentru (destinația) _____

PROFILARE STRĂZI

Art.7 Locatarul va putea să subînchirieze bunul care face obiectul acestui
contract, caz în care obligațiile asumate în înseris există în continuare față de locator.

III. PREȚUL ÎNCHIRIERII, MODALITĂȚILE DE PLATĂ

Art.8 Prețul închirierii, respectiv chiria este de 7000 Lei.

Art.9 Chiriașul va plăti chiria începând cu data de 13.12.2021.

Art.10 Chiria va fi plătită de chiriaș lunar, cel mai târziu până în ultima zi a lunii pentru care se face plata.

Art.11 Plata chiriei se va face prin ordin de plată.

Art.12 În cazul în care chiriașul nu plătește la termenul scadent, va suporta penalități de întârziere de 0,01 % pe zi, calculate la suma datorată.

IV. DURATA CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE

Art.13 Prezentul contract de închiriere se încheie pe o perioadă de 3 luni, cu începere de la data de 01.10.2021, până la data de 31.12.2021.

Art.14 Prezentul contract de închiriere poate înceta înainte de data sus menționată numai prin acordul ambelor părți.

Art.15 Prezentul contract de închiriere va putea fi prelungit prin acordul ambelor părți contractante, încheindu-se în acest scop un act adițional.

V. OBLIGAȚIILE LOCATORULUI

Art.16 Locatorul va preda chiriașului bunul închiriat, precum și toate accesoriile acestuia prevăzute în procesul verbal de primire.

Art.17 Locatorul va preda chiriașului bunul închiriat și toate accesoriile acestuia în condițiile de calitate prevăzute în procesul verbal de primire.

Locatorul cu ocazia predării va încheia proces-verbal de primire-predare datat, semnat și ștampilat de ambele părți contractante.

Art.18 Pe toată durata închirierii locatorul se obligă să efectueze reparațiile capitale și necesare pe cheltuiala sa pentru a asigura funcționalitatea bunului închiriat conform destinației.

Art.19 Locatorul va efectua pe cheltuiala sa și reparațiile determinate de vreun caz de forță majoră.

Art.20 Locatorul va înlocui parțial sau total accesoriile bunului închiriat, pe cheltuiala sa, atunci când înlocuirea acestora nu este determinată de culpa chiriașului.

Art.21 Locatorul nu va stănjeni pe chiriaș în exercitare dreptului de folosință asupra bunului închiriat și nici nu va face acte prin care ar putea micșora folosința acestuia.

Art.22 Locatorul, pe durata prezentului contract, nu va executa modificări, schimbări ale structurii bunului închiriat de natură să tulbure folosința acestuia de către chiriaș sau care ar determina o schimbare a destinației bunului închiriat.

Art.23 Locatorul va garanta pe chiriaș de viciile ascunse ale bunului închiriat care nu au putut fi cunoscute de chiriaș în momentul încheierii contractului și care fac imposibilă folosința parțială sau totală a bunului închiriat.

Art. 24 Pe toată durata contractului, locatorul îl va garanta pe chiriaș contra pierderii totale sau parțiale a bunului închiriat precum și contra oricărei tulburări de drept.

Art.25 Locatorul va plăti pe întreaga durată a contractului de închiriere impozitele

și taxele privind bunul închiriat.

Art. 26 Locatorul va putea să controleze periodic bunul închiriat și dacă acesta este folosit conform scopului pentru care a fost încheiat contractul de închiriere.

Acest control se va exercita fără a stânjeni folosința bunului de către chiriaș.

Art.27 Locatorul nu va putea să închirieze bunul care face obiectul prezentului contract vreunui terț.

VI. OBLIGAȚIILE CHIRIAȘULUI

Art.28 Chiriașul se obligă, ca pe toată durata închirierii, să păstreze în bune condiții bunul închiriat, precum și accesoriile acestuia, să nu le degradeze sau deterioreze.

Art.29 Chiriașul va asigura paza bunului închiriat.

Art.30 Chiriașul va folosi bunul închiriat numai potrivit destinației sale prevăzute la art.7 din contract.

Art.31 Chiriașul se obligă să plătească locatorului chiria la termenul scadent convenit în contract.

Art.32 Pe toată durata închirierii chiriașul va suporta toate cheltuielile referitoare la utilitățile consumate pentru folosința bunului închiriat respectiv com burubul.

Art.33 Chiriașul va efectua pe cheltuiala sa lucrările de întreținere și reparații normale ale bunului închiriat pentru a-l menține în starea în care l-a primit la momentul încheierii contractului.

Prin reparații normale, părțile înțeleg: _____

Art.34 Chiriașul va efectua pe cheltuiala sa lucrările de reparații capitale ale bunului închiriat numai dacă sunt determinate de culpa sa.

Art.35 Chiriașul va răspunde de distrugerea totală sau parțială a bunului închiriat care s-ar datora cuplei sale.

Art.36 Chiriașului îi va permite locatorului să controleze modul cum este folosit bunul închiriat și starea acestuia la termenul stabilit în contract.

Art.37 Chiriașul îl va înștiința imediat pe locator despre orice acțiune a unei terțe persoane care îi tulbură folosința.

Art.38 Chiriașul nu va face modificări bunului închiriat decât cu acordul scris al locatorului.

Art.39 Chiriașul, la expirarea acestui contract, va restitui locatorului bunul închiriat împreună cu toate accesoriile acestuia, în aceeași stare în care le-a primit conform anexei numărul 1.

VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

Art.40 Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în acest contract, partea în culpă datorează celeilalte părți daune.

Art.41 Pentru neîndeplinirea de către locator a obligațiilor care îi revin în baza prezentului contract, chiriașul va putea fie să plătească locatorului chiria diminuată proporțional cu prejudiciul care i s-a produs, fie să desființeze contractul, situație în care locatorul îi va plăti daune în măsura în care i-a produs un prejudiciu.

Trezorerie Segurata

EXTRAS DE CONT
la data: 02.11.2022

Editat la data de: 02.11.2022 05:42 PM

CON1 21A3650004554092

COMUNA GINGIOVA

ROM4TREZ29571360250X3000X

DOCUMENT DATA DATA

Nr. referinta IBAN PLATTOR/

JD PLATTOR/ NUME PLATTOR/

02.11.2022 02.11.2022

bancă/retorensc

BENEFICIAR

BENEFICIAR

4

TZ2954487159

ROM43TREZ24A510103203030X

4554017 COMUNA VALEA STANCIUTUI

ajuzi

02.11.2022

02.11.2022

total runde

27.982.00

3.000.00

de fiscal

30.982.00

30.982.00

Intrinsi si Verificat.

DEBIT

.00

CREDIT

27.982.00

Cod Angajament

3.000.00

Insirosc Angajament

3.000.00

Nr INTERN-EXPLICATIE

30.982.00

30.982.00

TZ2954487159-139 Chirie maxima
plumieri pl ef art 1 alina 2 din OG22/2002
SC F B1

Trezorerie Segarcea

CONT 31A365006554092

NR DOCUMENT DOC DATA PLATII

06.12.2022 06.12.2022

EXTRAS DE CONT la data 06.12.2022

COMUNA GINGIOVA

IBAN PLATITOR/ BENEFICIAR

RO84TREZ29521360250000000000

NR referinta banca/trezorerie

TZ295450345

RO43TREZ2445101037040300X

COD PLATITOR/ BENEFICIAR

4554017

NUME PLATITOR/ BENEFICIAR

COMUNA VALEA STANCIULUI

Editat la data de 06.12.2022 03:55 PM

Signature Not Verified

Digitally signed by Mihaila Florina
Date: 2022.12.06 13:57:18 EET
Location: Segarcea

NR INTERN-EXPLICATI

TZ295450345-144 Chirie masina de pompani pte factura nr DG22/2002 SC F 01

DEBIT	CREDIT	Cod Angajament	Indicator Angajament	Cod Program
.00	35.202.00			
.00	3.000.00			
.00	3.000.00			
.00	36.202.00			
.00	38.202.00			

Intracaut si Verificat.

Subaj zi
Total sume
Sold final

Trezorerie Segarcea

CONT 31A365006554092

NR DOCUMENT DOC DATA PLATII

17.11.2022 17.11.2022

EXTRAS DE CONT la data 17.11.2022

COMUNA GINGIOVA

IBAN PLATITOR/ BENEFICIAR

RO84TREZ29521360250000000000

NR referinta banca/trezorerie

TZ295450345

RO43TREZ2445101037040300X

COD PLATITOR/ BENEFICIAR

4554017

NUME PLATITOR/ BENEFICIAR

COMUNA VALEA STANCIULUI

Pag 1

Editat la data de 17.11.2022 03:57 PM

Signature Not Verified

Digitally signed by Florina Mihaila
Date: 2022.11.17 13:57:18 EET
Location: Segarcea

NR INTERN-EXPLICATI

TZ295450345-144 chirie masina pompani pte factura nr DG22/2002 SC F01

DEBIT	CREDIT	Cod Angajament	Indicator Angajament	Cod Program
.00	31.229.00			
.00	3.000.00			
.00	3.000.00			
.00	34.229.00			
.00	34.229.00			

Intracaut si Verificat.

Subaj zi
Total sume
Sold final

Tranzacție Segurată

CONT 214380004534092

DOCUMENT
precedent

DATA DOC 02.02.2023
DATA PLATI 02.02.2023

Nr. referința bancară/reținerii

TZ2954603847
TZ2954603955

EXTRAS DE CONT
la data: 02.02.2023

COMUNA GINGIOVA

IBAN PLATITOR/
BENEFICIAR

RO611202015010052000109X

RO6412020151360250XXXXX

PLATITOR/
BENEFICIAR

4554017
3690316167331

Emitat în data de: 02.02.2023 05:50 PM

DEBIT	CREDIT	Cod Angajament	Indicativ Angajament	Cod Program	MR INTERN-EXPLICATI
.00	819.00				TZ2954603847-IST CHIRIE MASINA
.00	3.000.00				POMPIERI p[er]fart[ur]at[ur]id[ur]OG222002
.00	127.00				SC FBI
.00	3.127.00				
.00	3.946.00				TZ2954603956-ame venitur CF LG 273
.00	3.946.00				

Inscrisut si Verificat.

DOCUMENT precedent	DATA DOC	DATA PLATTI	Nr. referinta bunuri/trezorerie	COD PLATTOR	NUME BENEFICIAR	COD EFICIAR	DEBIT	CREDIT	Cod Angajament	Indicator Angajament	Cod Program	NR. INTERN. EXPLICATII
29.12.2022	29.12.2022	29.12.2022	TZ2954555775	B084	COMUNA VALEA	4954017	.00	3,000.00				TZ2954555776-148 Chirie masina
29.12.2022	29.12.2022	29.12.2022	TZ2954555431	R043	COMUNA VALEA	2600316167331	.00	3,065.00				pompiari pl'dart la in 2 d'ie OC2227002 SC F 01
							.00	43,300.00				TZ2954555432 -alte venitur) CF LG 273
							.00	43,300.00				

Intocmit si Verificat

Signature Not Verified
 Digitally signed by Mihail Petrușcu
 DN: cn=Mihail Petrușcu, o=SE
 Location: Bucuresti
 MR: INTERN-
 EXPLICA TI
 YZ9S4085902-cv FF 101 UNCHIEDE
 AUTOCREDER s001

Ediția la data de: 24.12.2021 01:41 PM

EXTRAS DE CONT
 la data: 24.12.2021

Treorerie Segarcea

NR. DOCUMENT	DATA DOC	DATA PLATI	No. referinta banca/revenire	COMUNA CINGHIOVA	IBAN PLATITOR/BENEFICIAR	COD PLATITOR/BENEFICIAR	NUME PLATITOR/BENEFICIAR	COMUNA BIRCA	Cod Asigarament	Incasare Asigarament Program	Cod Asigarament	DEBIT	CREDIT	NR. INTERN-EXPLICA TI
2228	24.12.2021	24.12.2021	TZ9S4085901	COMUNA CINGHIOVA	IBAN PLATITOR/BENEFICIAR	5002100	COMUNA BIRCA					.00	7,076.00	YZ9S4085902-cv FF 101 UNCHIEDE
Sold precedent												.00	7,000.00	
Sold final												.00	14,076.00	
Total sume												.00	14,076.00	
Sold final												.00	14,076.00	

Intocmit si Verificat.

OLTYRE S.R.L.

J16/751/1994

CUI - RO5469920

Nr. 632/23.08.2022

4488
23 08 2022

CATRE

Primăria Comunei Gingiova

Consiliul Local Gingiova

Referitor la suprafața de **232 ha** proprietatea Comunei Gingiova arendată către subscrisa Oltyre S.R.L. conform actului adițional nr.3/22.09.2017 la contractul de arendă nr.3847/28.12.2005, înregistrat înregistrat la Consiliul Local Gingiova sub nr.**4233/22.09.2017**

Subscrisa **OLTYRE S.R.L.**, cu sediul în Segarcea, str. Republicii nr. 3, județul Dolj, înregistrată în Registrul comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj sub nr. J16/751/1994, având CUI RO 5469920, formulăm prezenta

NOTIFICARE

prin care vă **solicităm să luați act de prelungirea de drept a duratei arendei având ca obiect terenul în suprafață de 232 ha menționat mai sus până în anul 2027 inclusiv.**

Conform **actului adițional nr.3/22.09.2017** la contractul de arendă nr.3847/28.12.2005, înregistrat înregistrat la Consiliul Local Gingiova sub nr.**4233/22.09.2017**, arenda a fost stabilită pentru o durată de 5 ani, respectiv până în anul 2022.

Conform dispozițiilor **art.1848 alin.1 din Codul civil**,

„Contractul de arendare se reînnoiește de drept, pentru aceeași durată, dacă niciuna dintre părți nu a comunicat cocontractantului, în scris, refuzul său cu cel puțin 6 luni înainte de expirarea termenului, iar în cazul terenurilor cu destinație agricolă, cu cel puțin un an.”

Niciuna dintre părți nu a comunicat vreun refuz de continuare a raporturilor contractuale în termenul legal menționat, condiții în care, **de drept**, conform dispoziției legale citate, arenda s-a reînnoit de drept pentru o nouă perioadă similară, de 5 ani, respectiv până în anul 2027.

În aceste condiții, vă solicităm să luați act de situația juridică învederată, precum și de faptul că subscrisa, în calitate de arendaș, exploatăm și vom exploata agricol terenul, conform condițiilor contractuale.

Cu respect,

OLTYRE S.R.L.

Administrator Avram Dan

