

**HOTARAREA NR.... / ....12.2022  
privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile,  
impozitele și taxele locale pentru anul 2023 in  
comuna Gângiova, judetul Dolj**

Consiliul Local al comunei Gângiova, judetul Dolj, legal constituit prin Ordinul Prefectului – Judetul Dolj nr.425/22.10.2020, întrunit în sedință ordinară în data de **....12.2022, ora 10,00:**

Având în vedere referatul de aprobare întocmit de domnul primar Preda Cristache, înregistrat la nr.87/18.10.2022, raportul de specialitate al Compartimentului Impozite și Taxe Locale al UAT comuna Gângiova, înregistrat la nr.6332/21.10.2022 cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor pentru anul 2023, în conformitate cu prevederile art.5, alin.(1), lit.a) și alin.(2), art.16, alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, Hotărârea de Guvern nr.1 /2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, anunt public nr.6401/24.10.2022, raport informare nr./07.12.2022, Avizul comisiei de specialitate a consiliului local;

În temeiul art.129, alin.2, lit.b, alin.4, lit.c, art.133, alin.1, art.139, alin.3, lit.c, art.196, alin.1, lit.a, art.197, alin.1, alin.2 și alin.4, art.198, alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTARASTE :**

**ART.1.** Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2023, în comuna Gângiova, judetul Dolj, conform Anexelor nr.1-3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** Primarul comunei Gângiova prin aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ART.3.** Prezenta hotărâre se comunică compartimentului Impozite și Taxe Locale, Primarului comunei Gângiova, Institutiei Prefectului-Judetul Dolj și va fi afișată pe site-ul institutiei.

**PRIMAR,  
PREDA CRISTACHE**

**Avizat pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL  
SADOVEANU IOANA**

**REFERAT DE APROBARE**

a proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2023

Impozitele și taxele locale reglementate de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal sunt după cum urmează:

- a) Impozitul pe clădire și taxa pe clădire;
- b) Impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) Impozitul pe mijloacele de transport ;
- d) Taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor și autorizațiilor;
- e) Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate ;
- f) Impozitul pe spectacole;
- g) Taxele speciale;
- h) Alte taxe locale.

Potrivit prevederilor art.494 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal :

1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale .

2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestora constituie venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

4) Cu excepțiile prevăzute la alin.(5), impozitul pe mijloacele de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

5) Veniturile provenite din impozitul pe mijloacele de transport stabilit în concordanță cu prevederile art.470, alin.(5),(6) majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrările de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.

6) Taxele locale prevăzute la cap.V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și 50% la bugetul local al județului.

7) Taxa pentru afișarea în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișarea în scop de reclamă și publicitate.

8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

9) Celelalte taxe locale prevăzute la art.486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

10) Constituie venituri la bugetul local sumele provenite din:

a) majorări pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale ;

b) taxe judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege ;

În temeiul art.129, alin.2, lit.b, alin.2, lit.d, alin.4, lit.c, alin.7, lit.h, art.133, alin.1, art.139, alin.3, lit.c, art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii.

Potrivit prevederilor art.490 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, *Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.*

Consiliul local poate majora impozitul pe clădirii și impozitul cu până la 500% pentru clădirile și impozitul pe teren pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal stabilește în cuprinsul art.489 faptul că:  
*(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).*  
*(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.*  
*(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.*

Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal stabilește în cuprinsul art.491 faptul că:  
*1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.*

*(1<sup>1</sup>) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.*

*(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1<sup>1</sup>) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.*

*(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).*

Pentru anul 2023 contribuabilii care achită integral, până la primul termen de plată, impozitul/taxa pe clădire, impozitul/taxa pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport, beneficiază de bonificația de 10% stabilită de Consiliul Local.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădire, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art.456, art.464 și art.469 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentul Taxe și impozite locale, până la 31 martie inclusiv.

Proiectul de hotărâre va fi supus dezbaterii publice conform Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul prevederilor art.136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2023.

**PRIMAR,  
PREDA CRISTACHE**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind propunerea de aprobare a proiectului de**  
**hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru**  
**valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru**  
**anul 2023**

Având în vedere :

- Referatul de aprobare înregistrat sub numărul 6198/18.10.2022 al Primarului Comunei Gângiova;
- Proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile , impozitele și taxele locale pentru anul 2023.

Compartimentul Impozite și Taxe Locale precizează următoarele :

Conform dispozițiilor art.87 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

*(1) În cadrul politicii economice naționale, unitățile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare proprii, pe care autoritățile administrației publice locale le stabilesc, le administrează și le utilizează pentru exercitarea competenței și a atribuțiilor ce le revin, în condițiile legii.*

*(2) Resursele financiare de care dispun autoritățile administrației publice locale trebuie să fie corelate cu competența și atribuțiile prevăzute de lege.*

*(3) În scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile deliberative ale administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii.*

*(4) Stabilirea, constatarea, impunerea, inspecția fiscală, încasarea, urmărirea și executarea silită, precum și procedurile de administrare a creanțelor bugetare locale se realizează în condițiile legii.*

*(5) Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale.*

Impozitele și taxele locale reglementate de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal sunt după cum urmează: impozitul pe clădire și taxa pe clădire, impozitul pe teren și taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale și alte taxe locale.

Potrivit prevederilor art.494 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal :

- 1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.
- 2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestora constituie venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

4) Cu excepțiile prevăzute la alin.(5), impozitul pe mijloacele de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

5) Veniturile provenite din impozitul pe mijloacele de transport stabilit în concordanță cu prevederile art.470, alin.(5),(6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrările de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.

6) Taxele locale prevăzute la cap.V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor, și 50% la bugetul local al județului.

7) Taxa pentru afișarea în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișarea în scop de reclamă și publicitate.

8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

9) Celelalte taxe locale prevăzute la art.486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

10) Constituie venituri la bugetul local sumele provenite din:

a) majorări pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale ;

b) taxe judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege ;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(4), lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale în condițiile legii.

Resursele financiare constituite din impozite și taxe locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale conform legii.

Potrivit prevederilor art.490 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , *Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.*

Din punct de vedere economic,raportat la dispozițiile art.87 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr.227/2015 : (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Codul fiscal.

În baza prevederilor Legii nr.227/2015 Consiliul Local are competența să stabilească cote adiționale la impozitele și taxele locale, când acestea se determină pe bază de cota procentuală , prin lege fiind stabilite limite minime și maxime , stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor fiscale prevăzute în suma fixă, stabilirea altor taxe locale ținând cont de prevederile Titlului IX din Codul Fiscal , stabilirea nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art.462 alin 2) , art. 467 alin 2) și art. 472 alin 2) din Codul fiscal , majorarea impozitelor și taxelor locale conform art.489 alin 1) cu până la 50% din Codul fiscal , procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice și juridice prevăzute în Codul Fiscal .

Având în vedere prevederile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia Consiliile Locale aprobă indexarea oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile Ministerului Finanțelor publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. De asemenea, tot cu rata inflației se indexează sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale constatate ca urmare a depunerii peste termen a declarațiilor de impunere sau nedeținerea declarațiilor de impunere.

Rata inflației ,comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Ministerului Finanțelor Publice este de 5,1%,fiind precizat faptul că, pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2023, Consiliile Locale vor utiliza rata inflației de 5,1 % conform Comunicatului de presă nr.17/14.01.2022 al Institutului Național de Statistică, astfel că se impune indexarea impozitelor și taxelor locale, cu excepția sumelor din tabelul prevăzut la art.470 alin.(5) și (6) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Sumele prevăzute în tabelul de la art.470 alin.(5) și (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ,se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice ,Dezvoltării și Administrației (art.491 alin.(1<sup>o</sup>) din Codul Fiscal.)

De asemenea , reamintim că indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației este o obligație legală a autorității deliberative, stabilită de codul fiscal.

**În cazul în care autoritatea deliberativă nu adoptă, cu cel puțin 3 zile lucrătoare , înainte de expirarea exercitiului bugetar,o hotărâre în acest sens, în anul fiscal următor, impozitele și taxele locale se vor stabili la nivelurile maxime prevazute in Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal și se vor indexa și cu rata inflației de 5,1%.**

În raport cu aspectele precizate, indexarea impozitelor și taxelor locale se realizează conform Anexelor 1-3 la prezentul proiect de hotărâre .

Subliniem faptul că, în ceea ce privește stabilirea sumelor indexate s-a ținut seama de prevederile pct. 11, lit. n), din Capitolul I al Titlului IX din H.G. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 , privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

n) **rotunjire** - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere, când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari.

**Reguli de rotunjire:**

-rotunjirea se aplică la fiecare tip creanță, respectiv creanță principală sau creanță accesorie;

**-nu se aplică rotunjiri pentru calculele intermediare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;**

**-pentru calculele intermediare se utilizează primele două zecimale;**

**-în cazul majorării impozitelor sau taxelor, rotunjirea se aplică după majorarea acestora stabilită conform art. 489 din Codul fiscal;**

-în cazul bonificației prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Codul fiscal se aplică regulile de la pct. (i) - (iv), cu excepția cazului în care prin rotunjire rezultă o valoare a bonificației mai mare de 10% din impozit, caz în care rotunjirea bonificației se face prin diminuare.

Totodata potrivit prevederilor art.266 alin.(1),(5),(6) si (7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare :

(1)În situațiile în care cheltuielile de executare, exclusive cele privind comunicarea prin poștă sunt mai mari decât creanțele fiscale supuse executării silită, conducatorul organului de executare silită poate aproba anularea debitelor respective. În cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local , prin hotărâre , autoritățile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale care pot fi anulate, care nu pot depăși limita maximă de 40 lei. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Potrivit prevederilor art .96 alin.3 al legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală:”

(2) Organul fiscal central renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere în situația în care creanța fiscală principală este mai mică de 20 de lei. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

(3) În cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autoritățile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale la care pot renunța, care nu poate depăși limita maximă prevăzută la alin. (2).

În conformitate cu prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale , precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale.

Potrivit art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale , pentru funcționarea unor servicii publice locale , create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale aprobă taxe speciale, al căror cuantum se stabilește anual .

Față de cele prezentate, în temeiul:

- art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare;
- Hotararea de Guvern nr.1 /2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.
- art.129 alin.2 lit.b coroborate cu alin.4 lit.c, art.139 alin.3 lit.c, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**Compartiment Impozite si Taxe Locale,  
Inspector Bucur-Balasoiu Cosmina-Ana-Maria**

**TABEL**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE,**  
**ALTE TAXE LOCALE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL 2023**

**I.CODUL FISCAL-TITLUL IX-Impozite și taxe locale**

**VALORILE IMPOZABILE PREVĂZUTE LA ART.457, ALIN (2), IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU ÎNTR-O ANUMITĂ SUMĂ ÎN LEI ȘI CARE SE INDEXEAZĂ /AJUSTEAZĂ ÎN CONDIȚIILE ART.491 ȘI RESPECTIV ART.494, ALIN(11),PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL 2023**

**CAPITOLUL II-Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri**

**Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice**

**Art.453 lit (b) Clădire-** orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adaptarea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

**Art 453 lit (c) Clădire-anexă-** clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, camere, pături, magazii, depozite, garaje și altele asemenea.

**Art.453 lit (f) Clădire rezidențială-** construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

**Art.457 alin. (1)** Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

**VALORILE IMPOZABILE**  
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată a clădirii, în cazul persoanelor fizice

Art. 457 alin.(2)

Tipul clădirii	Valori impozabile an 2022 pe mp de suprafață construită desfășurată conf. Legii nr. 227/2015 lei/mp		Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %		Valori impozabile propuse an 2023 pe mp de suprafață construită desfășurată lei/mp		Temei de drept
	1	2	3	4	5	6	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
0							7
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129	667	5,1	5,1	1187	701	Legea nr. 227/2015
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	226	5,1	5,1	356	237	Legea nr. 227/2015
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	197	5,1	5,1	238	207	Legea nr. 227/2015
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142	84	5,1	5,1	149	88	Legea nr. 227/2015

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	-	-	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	Legea nr. 227/2015
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	-	-	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	Legea nr. 227/2015

**Valoarea impozabilă a clădirii**, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

**Art.457 alin (3)** În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din

**Art.457 alin (4)** Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

**Art.457 alin (5)** Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1.4**.

**Art.457 alin (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu **coeficientul de corecție** corespunzător din tabelul de mai jos (Comuna Gângiova este de rangul IV-sat Gângiova și V-sat Comosteni, conform **Legii nr.351/2001** privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național-secțiunea a-IV-a):

Zona din cadrul localității	Rangul localității	Coeficient de corecție
A	IV	1.10
A	V	1.05

Tipul clădirii	Cota aprobată pentru anul 2022	Cota propusă pentru anul 2023 conf. OG nr.16/2022
rezidențială	0,08%	0,08%
nerezidențiale	0,50%	0,50%

**Art.457 alin (8)** Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**Art.453 lit (e) Clădire nerezidențială**-orice clădire care nu este rezidențială.

**Art. 458 alin (1)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,20%-1,30% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

**Art. 458 alin (3)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art. 458 alin (4)** În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**Art. 453 lit (d) Clădire cu destinație mixtă**- clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

**Art.459(1)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

**Art. 459 alin (2)** în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457

**Art. 459 alin (3)** Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458

### Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice

**Art. 455 alin (2)** Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului, ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionare, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, **oricărui entități**, altele decât cele de drept public, se stabilește **taxa pe clădiri**, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

	Cota aprobată în anul 2022	Cota propusă pt. anul 2023
	Cota aplicată asupra valorii impozabile	Cota aplicată asupra valorii
<b>Art. 460 alin (1)</b> -cota de impozit/taxa pentru clădiri rezidențiale <b>0,08%-0,20%</b>	<b>0,08%</b>	<b>0,08%</b>
<b>Art. 460 alin (2)</b> -cota de impozit/taxa pentru clădiri nerezidențiale <b>0,2%-1,3%</b>	<b>0,20%</b>	<b>0,20%</b>
<b>Art. 460 alin (3)</b> -cota de impozit/taxa pentru clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol- <b>0,4%</b>	<b>0,4%</b>	<b>0,4%</b>
<b>Art. 460 alin (8)</b> -cota de impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință	<b>5%</b>	<b>5%</b>

**Art. 460 alin (4)** în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

**Art. 460 alin (5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, **valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:**

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

**Art. 460 alin (6)** **Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.**

**Art. 460 alin (7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

**Art. 460 alin (9)** în cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

**Art.461** Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

**Art. 461 alin (1)** Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

**Art. 461 alin (2) și (6)** în cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului precum și în cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul

acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art. 461 alin (4)** Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

**Art. 461 alin (5)** În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

**Art. 461 alin (7)** În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

**Art. 461 alin (8)** Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art. 461 alin (9)** În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

**Art. 461 alin (10)** În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în posesia locatorului în posesia locatorului ca urmare a finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing și o copie a acestor documente.

**Art. 461 alin (11)** Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință ori contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

**Art. 461 alin (12)** Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

**Art. 461 alin (13)** În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

**Art. 461 alin (14)** Declarația clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

**Art. 461 alin (15)** Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

**Plata impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice și juridice**

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 462, alin. 1).

Impozitul pe clădiri datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 462, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL. (art. 462, alin. 2)

BONIFICAȚIE		
Tipul contribuabilului	Prevăzută de Legea 227/2015	Propusă pentru anul 2023
Persoană fizică	Până la 10%	10%
Persoană juridică	Până la 10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri situate în comuna Gângiova, prevederile art. 462, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.  
Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. (art. 462, alin. 5)

Impozitul taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare aprobată de consiliul local asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa astfel calculate se stabilesc la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

### CAPITOLUL III- Impozitul pe teren și taxa pe teren

#### Calecul impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

**Art.463 alin (1)** Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.

**Art.463 alin (2)** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

**Art.463 alin (3)** Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

**Art.463 alin (4)** Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

**Art.463 alin (5)** Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

**Art.465 alin (1)** Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local

**Art.465 alin (2)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivel an 2022 cf. Legii nr. 227/2015 lei/ha		Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %		Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491 lei/ha		Nivel propus pentru anul 2023 conform art. 491 lei/ha	
	IV	V	IV	V	IV	V	IV	V
A	803- 2018	643-1604	5,1	5,1	844- 2121	676- 1686	844	676

Nr. Crt.	Categoria de folosință teren intravilan	Nivel an 2022 conform Lege nr. 227/2015		Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015		Nivel propus pt. anul 2023		Temei de drept
		lei/ha	Zona A	%	Zona A	lei/ha	Zona A	
0	1	2	Zona A	3	Zona A	4	5	
1	Teren arabil	31		5,1		33		
2	Pașune	24		5,1		25		
3	Fâneată	24		5,1		25		
4	Vie	52		5,1		54		
5	Livadă	60		5,1		63		
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32		5,1		34		Legea nr. 227/2015

7	Teren cu ape	17	5,1	18
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0

**Art. 465, alin. (3)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

**Art. 465, alin. (4)**  $1m^2=0,0001$  ha

Coeficientul de corecție pentru satul Gângiova de rangul IV este 1,10 și pentru satul Comoșeni de rangul V este 1,00

**Art.465 alin (6)** Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a) facturi de venituri și cheltuieli din desfășurarea activității agricole, note contabile și bilanțurile de verificare din lunile în care s-au înregistrat în evidența contabilă, facturile privind veniturile și cheltuielile din desfășurarea obiectului de activitate- agricultură).

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivel an 2022 cf. Lege nr. 227/2015 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491 lei/ha	Nivel pentru an 2022 lei/ha	Nivel propus pentru anul 2023 indexat conform art. 491 lei/ha	Temei de drept
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Teren cu construcții	34	5,1	25,08 -34,90	34	36	
2	Teren arabil	56	5,1	49,09 -57,82	55	59	
3	Pașune	31	5,1	22,90 - 31,63	31	33	
4	Fâneață	31	5,1	22,90 - 31,63	31	33	
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazută la nr. crt. 5.1.	63	5,1	55,63 - 64,36	63	66	
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	5,1	0	0	0	
6	Livadă pe rod, alta decat cea prevazută la nr. crt. 6.1.	64	5,1	55,633 - 64,36	63	66	
6.1.	Livada până la intrarea pe rod	0	5,1	0	0	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	18	5,1	8,72 - 18,54	18	19	
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0	5,1	0	0	0	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5,1	1,08 - 6,54	6	6	Legea nr. 227/2015

8.1.	Teren cu amenajări piscicole	28 - 37	5,1	29,44 - 39,26	37	38,89
9	Drumuri și căi ferate	0	5,1	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	5,1	0	0	0

Zona	Coeficienții de corecție prevăzuți de art. 457, alin. (6)	
A	IV	V
	1,10	1,05

**Art. 465, alin. (7)**

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan se calculează prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut de art. 457, alin (6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivel an 2022 cf. Legii nr. 227/2015 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491 lei/ha	Nivel aprobat pt. an 2022 lei/ha	Nivel propus pt. anul 2023 indexat conform art. 491 lei/ha	Temei de drept
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Teren cu construcții	24,49 – 34,07	5,1	25,74 – 36,83	34	36	Legea nr. 227/2015
2	Teren arabil	48,22 – 56,43	5,1	50,68 – 59,31	56	59	
3	Pășune	21,79 – 30,10	5,1	22,90 – 31,63	31	33	
4	Fâneață	21,79 – 30,10	5,1	22,90 – 31,63	31	33	
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	52,93 – 61,24	5,1	55,63 – 64,36	63	66	
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	5,1	0	0	0	
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.	52,93 – 61,24	5,1	55,63-64,36	64	66	
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	5,1	0	0	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	8,30 – 17,64	5,1	8,72 – 18,54	18	19	
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0	5,1	0	0	0	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1,03 – 6,22	5,1	1,08 – 6,54	6	6	
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	28,02 – 37,36	5,1	29,44 – 39,26	37	39	

9	Drumuri și căi ferate	0	5,1	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	5,1	0	0	0

Zona	Coeficienții de corecție prevăzuți de art. 457, alin. (6)	
	IV	V
A	1,10	1,05

#### Art. 466 Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
  - a) impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
  - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatarului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
  - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, în cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- (9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.
- (10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

### Plata impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datale de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 467, alin. 1)  
Impozitul pe teren datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 467, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL. (art. 467, alin. 2).

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL. (art. 467, alin. 2).

BONIFICATIE			
Tipul contribuabilului	Prevăzută de Legea 227/2015	Aprobată pentru anul 2022	Propusă pentru anul 2023
Persoană fizică	10%	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri situate în comuna Gângiova, prevederile art. 467, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. (art. 467, alin. 3)

**CAPITOLUL IV- Impozitul pe mijloacele de transport**

<p><b>Art.468 alin (1)</b> Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.</p> <p><b>Art.468 alin (2)</b> Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.</p> <p><b>Art.468 alin(3)</b> Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.</p> <p><b>Art.468 alin (4)</b> În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.</p>
---

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivel an 2022 conform Lege nr. 227/2015 lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel propus pentru anul 2023 lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Temei de drept
0	1	2	3	4	5
1.	<b>Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>				
1.	Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8	5,1	8	Legea nr. 227/2015
2.	Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>	9	5,1	9	
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	21	5,1	22	
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	81	5,1	81	
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	163	5,1	171	
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>	328	5,1	344	
7.	Autobuze, autocare, microbuze	27	5,1	28	
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	5,1	34	

9.	Tractoare înmatriculate II. Vehicule înregistrate	19	5,1			20	
			Nivel Lege nr. 227/2015	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491	Nivel aprobat an 2022	Nivel propus pl. anul 2023 indexat
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică - lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta						
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cm <sup>3</sup>	2 - 4	5,1	2 - 4	4	4	
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cm <sup>3</sup>	4 - 6	5,1	4 - 6	6	6	
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată - lei/an/bucata	55,01 - 165,04	5,1	57,82 - 173,45	56	59	

Legea nr.  
227/2015

Art 470 alin (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

Art 470 alin (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

**AUTOVEHICULELE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE**

**DE 12 TONE**

Art.470 alin.(5)

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivel an 2022 lei/an		Nivel minim conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene prevăzute în Directiva 1999/62/CE euro/an		Nivel an 2023 conform art. 491 alin (1) din Legea nr. 227/2015 – modificată pr. Legea nr. 296/2020 Rata de schimb a monedei euro 4,9490 lei/euro	
		Ax(e) Motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pt. axe,motoare	Ax(e) Motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pt. axe,motoare	Ax(e) Motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pt. axe,motoare
I	două axe						
	1 Masă de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 13 tone	0	153	0	31	0	153
	2 Masă de cel puțin 13 tone,dar mai mică de 14 tone	153	425	31	86	153	426
	3 Masă de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 15 tone	425	590	86	121	426	599
	4 Masă de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	599	1355	121	274	599	1356
	5 Masă de cel puțin 18 tone	599	1335	121	274	599	1356
II	Trei axe						
	1 Masă de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 17 tone	153	267	31	54	153	267
	2 Masă de cel puțin 17 tone,dar mai mică de 19 tone	267	549	54	111	267	549
	3 Masă de cel puțin 19 tone,dar mai mică de 21 tone	549	712	111	144	549	713

4	Masă de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	712	1098	144	222	713	1099
5	Masă de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1098	1707	222	345	1099	1707
6	Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1098	1707	222	345	1099	1707
7	Masă de cel puțin 26 tone	1098	1707	222	345	1099	1707
III patru axe							
1	Masă de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	712	722	144	146	713	723
2	Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722	1128	146	228	723	1128
3	Masă de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1791	228	362	1128	1792
4	Masă de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1791	2657	362	537	1792	2658
5	Masă de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1791	2657	362	537	1792	2658
6	Masă de cel puțin 32 tone	1791	2657	362	537	1792	2658

COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE, AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE DE TRANSPORT MĂRFĂ

CU MASA TOTALĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE

Art.470 alin.(6)

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelul an 2022 lei/an		Nivelul minim conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene prevăzute în Directiva 1999/62/CE euro/an		Nivelul propus an 2023 conform art. 491 alin (1) din Legea nr. 227/2015 – modificată pr. Legea nr. 296/2020 Rata de schimb a monedei euro 4.9490 lei/an	
		Ax(e) Motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pt. axe,motoare	Ax(e) Motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pt. axe,motoare	Ax(e) Motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pt. axe,motoare
1	2+1 axe						
	Masă de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0	0	0
	Masă de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	0	0
	Masă de cel puțin 16 tone,dar mai mică de 18 tone	0	68	0	14	0	69
	Masă de cel puțin 18 tone,dar mai mică de 20 tone	69	158	14	32	69	158
	Masă de cel puțin 20 tone,dar mai mică de 22 tone	158	371	32	75	158	371
	Masă de cel puțin 22 tone,dar mai mică de 23 tone	371	480	75	97	371	480
	Masă de cel puțin 23 tone,dar mai mică de	480	866	97	175	480	866



3	Masă de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3107	4596	628	929	3108	4598
4	Masă de cel puțin 44 tone	3107	4596	628	929	3108	4598
V							
1	Masă de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	920	1113	186	225	921	1114
2	Masă de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1113	1662	225	336	1114	1663
3	Masă de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1662	2647	336	535	1663	2648
4	Masă de cel puțin 44 tone	1662	2647	336	535	1663	2648

NOTĂ: Nivelul pt. anul 2023 rezultat din indexare este rotunjit în minus în sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se întregeste la 1 lei, prin adăug. Pentru vehiculele de marfă sau mai mare de 12 tone se acordă competență autorităților locale să actualizeze impozitul pt. vehicule în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1996/62/CE de aplicare a vehiculelor grele de marfă pt. utilizarea anumitor infrastructuri.

Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin(6)

Art.479 alin(7)

Nr. Crt.		Nivel an 2022 conform Lege nr. 227/2015 lei/bucată	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel propus pentru anul 2023 lei/bucată	Tonei de drept
0	Masa totală maximă autorizată	2	3	4	5
1.	Până la 1 tonă, inclusiv	9	5,1	9	Legea nr. 227/2015
2.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38	5,1	40	
3.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	5,1	61	
4.	Peste 5 tone	72	5,1	76	

Art.470 alin (8)

Nr. Crt.	MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ	Nivel an 2022 cf. Lege nr. 227/2015 lei/bucata	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel propus pt.anul 2023 lei/bucata
0	1	2	3	4
1.	Luntre, bărci fără motor, scutere de apă folosite pentru pescuit și uz personal	23	5,1	24
2.	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	65	5,1	68
3.	Bărci cu motor	229	5,1	240
4.	Nave de sport și agrement	între 0 și 1231	5,1	între 0 și 1327
	• deschise fără punte	189	5,1	199
	• cu punte fără cabină de locuit	283	5,1	297
	• cu cabine de locuit până la 6 locuri inclusiv	340	5,1	357
	• cu cabine de locuit între 7 - 13 locuri inclusiv	471	5,1	495
	• cu cabine de locuit între 14 - 41 locuri inclusiv	754	5,1	792
	• cu cabine de locuit peste 41 de locuri	1263	5,1	1327
5.	• iahturi	1263	5,1	1327
5.	Scutere de apă	237	5,1	246
6.	Remorcher și împingătoare:	x	5,1	662
	• până la 500 CP, inclusiv	630		1078
	• peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1026		1652
	• peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1572		2652
	• peste 4000 CP	2524		2652
7.	Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	204	5,1	214

Legea nr. 227/2015

8.	<p>Ceamuri, slepuri și barje fluviale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• cu capacitate de încărcare până la 1500 tone inclusiv</li> <li>• cu capacitate de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone, inclusiv</li> <li>• cu capacitate de încărcare de peste 3000 tone</li> </ul>	x	5,1	x
		204		214
		316		332
		567		596

**Art.471** Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 Ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- e) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(6) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

#### Plata impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 472, alin. 1).  
(impozit) pe mijlocul de transport datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 30 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 472, alin. 3)

Penru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL (art. 472, alin. 2)

#### BONIFICAȚIE

Tipul contribuabilului	Prevăzută de Legea 227/2015	Aprobată pentru anul 2022	Propusă pentru anul 2023
Persoană fizică	10%	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, prevederile art. 472, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

**CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

Nr	Denumirea taxei	Nivel taxă conform Legii 227/2015	Nivel taxă an 2022	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015	Nivel propus taxă An 2023	Temei de drept
0	1	2	3	4	5	6
		lei	lei	%	lei	
1	Eliberare certificate de urbanism. Suprafața terenului pentru care se solicită certificatul de urbanism: - până la 150 mp.; - între 151 – 250 mp.; - între 251 – 500 mp.; - între 501 – 750 mp.; - între 751 – 1.000 mp - peste 1.000 mp.	5 – 6 6 – 7 7 – 9 9 – 14 14 – 16 15 + 0,01 lei / mp. pentru fiecare mp. ce depășește 1.000 mp.	6 7 9 13 15 15 + 0,01 lei / mp. pentru fiecare mp. ce depășește 1.000 mp.	5,1 %	6 7 9 14 16 15 + 0,01 lei / mp. pentru fiecare mp. ce depășește 1.000 mp.	Legea 227/2015, art. 474, (1)
2	Avizare certificat de urbanism de către Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar sau structurile de specialitate.	0 – 18 lei	17 lei		18 lei	Legea 227/2015, art. 474, (4)
3	Eliberare autorizație de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă la aceasta.	0,50% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,50% din valoarea autorizată a	-	0,50% din valoarea autorizată a	Legea 50/1991; Legea 227/2015, art. 474, (5)

			lucrărilor de construcții		lucrărilor de construcții		lucrărilor de construcții	
4	Eliberare autorizație de construire pentru orice alte construcții decât cele rezidențiale.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	-	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	-	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (6)
5	Prelungirea valabilității certificatului de urbanism sau a autorizației de construire.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale	-	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale	-	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (3), (8).
6	Eliberare autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții.	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădire	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădire	-	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădire	-	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădire	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (9).
7	Eliberare autorizație de foraje sau excavări necesare studiilor de cercetare și prospectare a terenurilor pentru studii geotehnice, ridicări topografice, sondelor de	0 – 15 lei pentru fiecare mp. afectat	8 lei pentru fiecare mp. afectat	5,1	8 lei pentru fiecare mp. afectat	5,1	8 lei pentru fiecare mp. afectat	Legea 227/2015, art. 474, (10).



Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel taxă an 2022 (lei)	Nivel conf. Legii 227/2015 pentru anul 2022	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015	Valoarea propusă pentru anul 2023	Temei de drept
1	2	3	4	5	6	7
1.	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 -24 lei	24 lei	5,1%	24 lei	art.475 alin.1 din Legea nr.227/2015
2.	Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pe raza Com.Gângiova (grupele CAEN 561-restaurante, 563 – baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- alte activități recreative și distractive) pentru o suprafață de până la 500 mp. inclusiv	-până la 50 mp inclusiv; -51 mp-150 mp; -151 mp-350 mp; -351 mp-500 mp; -peste 500 mp	-226 lei/an -564 lei/an -1129 lei/an -1693 lei/an -4515 lei/an	5,1%	-238 lei/an -593 lei/an -1187 lei/an -1779 lei/an -4745 lei/an	art.475 alin.3 din Legea nr.227/2015
3.	Taxa pentru eliberarea atestatăului de producător	23 lei		5,1%	24 lei	Art.475alin (2) din Legea nr.227/2015
4.	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	33 lei		5,1%	35 lei	Art.475alin (2) din Legea nr.227/2015

Art. 475 alin (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază subînregistrat-teritoriale se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizualizarea oricărui afișaj sau activitate, în funcție de suprafața aferentă activității respective.

Art. 475 alin (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

## CAPITOLUL VI- Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Specificație	Nivel lege nr. 227/2015	Indexare conform art.491 din legea 227/2015	Nivel propus an 2023	
			Cota	lei/mp sau fracțiune de mp
Art. 477 alin.(4) și (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	3 % la valoarea serviciilor de reclama și publicitate fără TVA	x		3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:				
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează activitate economică	de până la 35 lei inclusiv	5,1%		38
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	de până la 26 lei inclusiv	5,1%		27

Art. 477 alin. (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audio-vizuale.

Art. 477 alin. (2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audio-vizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

Art. 477 alin. (3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

**Art. 478 alin. (2) Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate** se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită în tabelul de mai sus.

**Art. 478 alin. (3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate** se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă și publicitate.

**Art. 478 alin. (5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate** sunt obligate să dețină o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

**NOIĂ.** Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

**Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate** se plătește anual, în două rate egale, până la sfârșitul lunii martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate de până la 50 lei, inclusiv, datorat de persoane fizice și juridice, se plătește integral, până la primul termen de plată. *(art. 478, alin. 4)*

### CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE.

**Art. 480 alin (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.**

**Art.480 alin (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.**

Specificație	Cota de impozit
<b>NIVEL PROPUS PENTRU ANUL 2023</b>	
Art.481 alin. (2) a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2 % asupra sumelor încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5% asupra sumelor încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
<b>Art.483 alin.(1)</b> Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.	
<b>Art.483 alin.(2)</b> Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a deține o declarație la Compartimentul Impozite și Taxe, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.	
<b>Art.483 alin.(3)</b> Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului	

## CAPITOLUL VIII-ALTE TAXE LOCALE

### TAXE SPECIALE – art. 484 din Codul fiscal

#### Taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală Persoane Juridice/Persoane Fizice

Toți contribuabilii persoane juridice și fizice datorează o taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, după cum urmează:

1. Pentru persoane fizice emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa propusă este în sumă de 11 lei;
2. Pentru persoane fizice emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa propusă este în sumă de 5 lei.
3. Pentru persoane juridice emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa propusă este în sumă de 21 lei;
4. Pentru persoane juridice emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa propusă este în sumă de 11 lei.

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Primăria comunei Gângiova prin compartimentul Impozite și Taxe Locale pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnica de calcul, mobilier, soft, etc.), materiale (birotică, consumabile, etc.), obiecte de inventar.

CertIFICATELE de atestare fiscală eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbru.

Art.486 alin.(1) si alin.(2)	Nivel taxă an 2022	Indexare conform art.491 din Legea nr.227/2015	Valoarea propusă pentru anul 2023
<b>1. Pentru folosirea temporară a locurilor publice următoarele taxe :</b>			
a.Utilizarea temporară a locurilor publice pentru comerț ambulant strădal	-10lei/zi -5lei/mp/zi	5,1%	-11lei/zi -5lei/mp/zi
b.Utilizarea temporară a locurilor publice	565 lei	5,1%	594 lei
Art.486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	35 lei/plan cadastral	5,1%	37 lei
Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale	31 lei	5,1%	33 lei
Taxă pentru folosirea drumurilor proprietatea comunei de către alte persoane fizice sau juridice care transportă material din albia Jiului cu autovehicule de peste 3,5 tone	18 lei	5,1%	18 lei
Taxă acte succesiune (anexa 24)	28 lei	5,1%	29 lei
Taxă acte succesiune în regim de urgență (în aceeași zi) (anexa 24)	79 lei/ora	5,1%	83 lei/ora
Taxă închiriere tractor proprietatea primăriei	113 lei/ora	5,1%	119 lei/ora
Taxă pentru vîdanie	167 lei/ora	5,1%	176 lei/ora
Taxă închiriere buldoexcavator proprietatea primăriei	176 lei/ora	5,1%	185 lei/ora
Taxă închiriere autogledler proprietatea primăriei			

**CAPITOLUL IX-TAXA PENTRU ELIBERAREA ACORDULUI DE FUNCȚIONARE (OG 99/2000, HCL 25/2015)**

SPECIFICARE	U.M.	Nivelul taxei pentru anul 2022	Nivelul taxei propuse pentru anul 2023
a) eliberarea acordului de funcționare pentru comerțul ambulant; - pentru societăți comerciale : - pentru P.F.A., J.I.F.;	Lei/an  Lei/an	22  22	23  23
b) eliberare/viza anuală a acordului de funcționare a structurilor de vânzare și aprobare a orarului de funcționare.	Lei/an	10	11

**CAPITOLUL X- SANCTIUNI**

LIMITES MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	Niveluri an 2022 cf. Legii nr.227/2015	Indexare cf.art.491 din Leg.nr.227/2015	Niveluri propuse pentru anul 2023
Specificație			
<p><b>Art.493 alin.(3)</b>                      Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a), respectiv: depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2)</p>	se sancționează cu amendă de la 79 lei la 315 lei	5,1%	se sancționează cu amendă de la 83 lei la 331 lei
<p><b>Contravențiile prevăzute de la art.493 alin. (2) lit. b), respectiv: nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).</b></p>	se sancționează cu amendă de la 315 lei la 785 lei	5,1%	se sancționează cu amendă de la 331 lei la 825 lei.
<p><b>Art.493 alin.(4)</b>                      încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituite contravenție</p>	se sancționează cu amendă de la 366 lei la 1782 lei	5,1%	se sancționează cu amendă de la 384 lei la 1872 lei
<p><b>Art .493 alin.(4<sup>1</sup>)</b> Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă</p>	se sancționează cu amendă de la 564 lei la 2823 lei	5,1%	se sancționează cu amendă de la 593 lei la 2967 lei

## SANCTIUNI

### LIMITAREA MINIMELOR MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 492 alin.(5) de cazul persoanei juridice. Limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.	Niveluri an 2022 cf. Legii nr.227/2015	Niveluri propuse pentru anul 2023
Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a) Contravențiile prevăzute de la art.493alin. (2) lit. b)	se sancționează cu amendă de la 316 lei la 1.260 lei se sancționează cu amendă de la 1.260 lei la 3.142 lei	se sancționează cu amendă de la 332 lei la 1.324 lei se sancționează cu amendă de la 1.324 lei la 3.302 lei
încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituite	se sancționează cu amendă de la 1.467 lei la 7104 lei	se sancționează cu amendă de la 1.542 lei la 7.466 lei

Conținutul art.492 alin.(5) din C.C.G. nr. 220/2011 privind regimul juridic al contravențiilor, așa cum a fost modificat prin Legea nr. 203/2018 privind măsurile de simplificare a achitării amenzilor contravenționale, (1) Contravențiile prevăzute la art.493alin. (2) lit. a) și b) sunt aplicabile în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, însoțite de minimum amenzii prevăzute de actul normativ, agentul constator facând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal."

**Primar,**  
**PREDĂ CRISTACHE**

**Avizat pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**SADOVEANU IOANA**

**Compartiment Impozite și Taxe Locale,**  
**Inspector Bucur-Balasoiu Cosmina Ana-Maria**

Comuna Gângiova  
Consiliul Local  
Nr. 89 din 18.10.2022

Anexa nr.2 la HCL nr. .... / .....2022

**PLAFOJUL CREDENȚELOR FISCALE CE SE POT AMPLA LA 31 DECEMBRIE 2023**

**CODUL DE PROCEDURĂ FISCALĂ**

Art.266 alin (6) Consiliile locale pot stabili plafonul creanțelor fiscale care pot fi amplate, dar care nu pot depăși limita maximă de 40 lei prevăzută de alin.(5)

Art.266 alin (7) Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitor aflate în sold la 31 decembrie a anului 2023. Limita creanțelor fiscale care pot fi amplate propuse pentru anul 2023 este de 40 lei.

Primar,  
**PREDĂ CRISTACHE**

Avizat pentru legalitate,  
**SECRETAR GENERAL  
SADOVEANU IOANA**

**Compartiment Impozite si Taxe Locale,  
Inspector Bucur-Balasoiu Cosmina Ana-Maria**

### Facilități fiscale

#### 1. Facilități fiscale propuse spre aprobare Consiliului Local, în cazul persoanelor fizice

1. Legea nr. 456/2017 privind Codul Fiscal (art. 456, alin. (2), lit. j) și altele art. 464, alin. (2), lit. b) din Legea nr. 297/1997 privind Codul Fiscal erorii-martiri și lupătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pentru:

-clădirile folosite ca domiciliu și/sau alte clădiri, aflate în proprietatea sau co-proprietatea acestora, în anul 2022, lupătorii care au contribuit la victoria Revoluției terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri, aflate în proprietatea sau co-proprietatea acestora, terenurile din decembrie 1989 au beneficiar de scutire de la plata impozitului pentru clădirile de domiciliu și terenul aferent, în temeiul HCL nr.16/2022.

Pentru anul 2023, se propune scutirea impozitului pentru clădirile de domiciliu și terenurile aferente acestei clădiri, aflate în proprietatea sau coproprietatea erorilor-martiri și lupătorilor care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989.

#### 2. Facilități fiscale propuse spre aprobare Consiliului Local, în cazul persoanelor juridice

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. c) și ale art. 464, alin. (2), lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale. Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și teren.

Pentru anul 2022 a fost aprobată, prin HCL nr.16/2022, scutirea impozitului/taxei pe clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Pentru anul 2023, se propune scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. d) și ale art. 464, alin. (2), lit. e) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile și terenurile utilizate de organizații non-profit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și teren.

Pentru anul 2022 a fost aprobată, prin HCL nr.16/2022, scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate de organizații non-profit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

Pentru anul 2023 se propune scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate de organizații non-profit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

### 3. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale aprobate de Consiliul Local, în cazul persoanelor fizice

3.1. Procedura și condiții de acordare a facilităților fiscale pentru eroii-martiri și luptători care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989

Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă numai pentru clădirea și terenul de la adresa de domiciliu a contribuabilului care solicită facilitatea fiscală.

Contribuabilul înscris în categoria eroilor-martiri și luptătorilor care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, proprietar/coproprietar al clădirii și terenului de la adresa de domiciliu, va depune la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Gârla, următoarele documente:

- o cerere tip;
  - copie act de identitate;
  - copia certificatului care atestă înscrisul în categorie la mai sus specificată;
  - copia actului de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită facilitatea fiscală.
- Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă astfel:

Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă pe baza documentelor justificative, astfel:

- proporțional cu cota deținută din clădirea și terenul situate la adresa de domiciliu, în cazul acelor clădiri și terenuri care nu fac parte din comunitatea de bunuri a soților;
- integral pentru bunurile de natura clădirilor și terenurilor de la adresa de domiciliu, deținute în comun de soți;
- începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care contribuabilul depune documentele mai sus menționate.

**4. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale aprobate de Consiliul Local , în cazul persoanelor juridice**

Scutirea impozitului pe clădiri și teren, organizațiilor neguvernamentale și întreprinderilor sociale care furnizează servicii sociale, al organizațiilor non-profit ale căror imobile sunt folosite pentru activități fără scop lucrativ și al imobilelor retracedate cultelor religioase, se acordă în condițiile depunerii următoarelor documente:

- cerete tip;
- documente care să ateste situațiile mai sus menționate;
- copii ale certificatului de înregistrare fiscală și ale statutului;

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care contribuabilul depune documentele justificative.

**Primar,  
PREDA CRISTACHE**

**Avizat pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL  
SADOVEANU IOANA**

**Compartiment Impozite și Taxe Locale,  
Inspector Bucur-Balason Cosmina Ana-Maria**