

Nivel Taxa an 2020	Indexare conform art.491 din Legea nr.227/2015	Valoarea propusa pentru anul 2021
I. Pentru folosirea temporara a locurilor publice următoarele taxe :		
a.Utilizarea temporara a locurilor publice pentru comerț ambulant stradal	- 10 lei/zi - 5 lei/mp/zi	-10 lei/zi -5 lei/mp/zi
b.Utilizarea temporara a locurilor publice	530 lei	550 lei
rt.486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale	33 lei/pian cadastral	34lei
rt.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale	31 lei	31 lei
Taxa pentru folosirea drumurilor proprietatea comunei de către alte persoane fizice sau juridice care transporta material din albia Jiului cu autovehicule de peste 3,5 tone	16 lei	17 lei
Taxa acte succesiune (anexa 24)	26 lei	27 lei
Taxa acte succesiune in regim de urgenta(in aceeași zi) (anexa 24)	74 lei/ora	77 lei/ora
Taxa inchiriere tractor proprietatea primariei	106 lei/ora	110 lei/ora
Taxa pentru vidanjare	157 lei/ora	163 lei/ora
Taxa inchiriere buldoexcavator proprietatea primariei	157 lei/ora	163 lei/ora
Taxa inchiriere autogleder proprietatea primariei	-	-

CAPITOLUL IX-TAXA PENTRU ELIBERAREA ACORDULUI DE FUNCTIONARE (OG 99/2000,HCL 62/2017)

SPECIFICARE	U.M.	Nivelul taxei pentru anul 2020	Nivelul taxei propuse pentru anul 2021
a)eliberarea acordului de functionare pentru comertul ambulant: -pentru societati comerciale : -pentru P.F.A.,I.I.F.;	Lei/an Lei/an	21 21	21 21
b)eliberare/viza anuala a acordului de functionare a structurilor de vanzare si aprobare a orarului de functionare.	Lei /an	10	10

CAPITOLUL X- SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
Specificație	Niveluri an 2020 cf. Legii nr.227/2015	Indexare cf.art.491din Leg.nr.227/2015	Niveluri propus pentru anul 2021
<p>art.493 alin.(3)</p> <p>Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a), respectiv: depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 in. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (1) și art. 483alin. (2)</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 74 lei la 296 lei</p>	<p>3,8%</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 77 lei la 307 lei</p>
<p>Contravențiile prevăzute de la art.493 alin. (2) lit. b), respectiv: nedeplinirea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 in. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 296 lei la 737 lei.</p>	<p>3,8%</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 307 lei la 765 lei.</p>
<p>Art.493 alin.(4)</p> <p>călcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și distribuția, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituite contravenție</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 344 lei la 1.673 lei</p>	<p>3,8%</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 357 lei la 1.737 lei</p>
<p>Art .493 alin.(4^1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 530 lei la2651 lei</p>	<p>3,8%</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 550 lei la 2752lei</p>

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Specificație	Niveluri an 2020 cf. Legii nr.227/2015	Indexare cf.art.491 din Leg.nr.227/2015	Niveluri propuse pentru anul 2021
Art.493 alin.(5) în cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.			
Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a) Contravențiile prevăzute de la art.493alin. (2) lit. b)	se sancționează cu amendă de la 297 lei la 1.183 lei se sancționează cu amendă de la 1.183 lei la 2.951 lei	3,8%	se sancționează cu amendă de la 308 lei la 1.228 lei se sancționează cu amendă de la 1.228 lei la 3.063 lei
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție	se sancționează cu amendă de la 1.378 lei la 6.688 lei	3,8%	se sancționează cu amendă de la 1.430 lei la 6.924 lei

Conform articolul 28, alineatul (1) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, așa cum a fost modificat prin Legea nr. 203/2018 privind masuri de eficientizarea achitării amenzilor contravenționale „ (1) Contravenientul poate achita, în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, mătate din minimal amenzii prevăzute de actul normativ, agentul constatatator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.”

**PRIMAR,
PREDĂ CRISTACHE**

**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
SADOVEANU IOANA**

PROIECT

Anexa nr.2 la HCL nr. /2020

PLAFONUL CREANTELOR FISCALE CE SE POT ANULA LA 31 DECEMBRIE 2020

CODUL DE PROCEDURA FISCALA ;

Art.266 alin (6) Consiliile locale adopta hotarari privind stabilirea plafonului creantelor fiscale care pot fi anulate, dar care nu pot depasi limita maxima de 40 lei revazuta de alin.(5).

Art.266 alin (7) Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori aflate in sold la 31 decembrie a anului 2020. Limita creantelor fiscale care pot fi anulate aprobate pentru anul 2020 este de 40 lei.

**PRIMAR,
PREDA CRISTACHE**

**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
SADOVEANU IOANA**

Facilități fiscale

1. Facilități fiscale aprobate de Consiliul Local, în cazul persoanelor fizice

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. j) și ale art. 464, alin. (2), lit. h) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pentru:

clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri, aflate în proprietatea sau coproprietatea acestora;

terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri, aflate în proprietatea sau coproprietatea acestora.

în anul 2020, luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 au beneficiat de scutire de la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent, în temeiul HCL nr.29 /2019.

Pentru anul 2021, se propune scutirea impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenurile aferente acestei clădiri, aflate în proprietatea sau proprietatea eroilor-martiri și luptătorilor care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989.

2. Facilități fiscale aprobate de Consiliul Local, în cazul persoanelor juridice

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. c) și ale art. 464, alin. (2), lit. d) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și teren.

Pentru anul 2020 a fost aprobată, prin HCL nr.29/2019, scutirea impozitului/taxe pe clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Pentru anul 2021, se propune scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. d) și ale art. 464, alin. (2), lit. e) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și teren.

Pentru anul 2020 a fost aprobată, prin HCL nr.29/2019, scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

Pentru anul 2021, se propune scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

3. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale propuse aprobării Consiliului Local, în cazul persoanelor fizice

3.1. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale pentru eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie

Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă numai pentru clădirea și terenul de la adresa de domiciliu a contribuabilului care solicită facilitatea fiscală.

Contribuabilul încadrat în categoria eroilor-martiri și luptătorilor care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, proprietar/coproprietar al clădirii și terenului de la adresa de domiciliu, va depune la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Ostroveni, următoarele documente:

- o cerere tip;
 - copie act de identitate;
 - copie certificatului care atestă încadrarea în categoria mai sus specificată;
 - copie actului de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită facilitatea fiscală.
- Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă astfel:

Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă pe baza documentelor justificative, astfel:

proporțional cu cota deținută din clădirea și terenul situate la adresa de domiciliu, în cazul acelor clădiri și terenuri care nu fac parte din comunitatea de bunuri a soților; integral pentru bunurile de natura clădirilor și terenurilor de la adresa de domiciliu, deținute în comun de soți; începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care contribuabilul depune documentele mai sus menționate.

4. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale propuse aprobării Consiliului Local, în cazul persoanelor juridice

Scutirea impozitului pe clădiri și teren, organizațiilor neguvernamentale și întreprinderilor sociale care furnizează servicii sociale, al organizațiilor nonprofit ale căror imobile sunt folosite pentru activități fără scop lucrativ și al imobilelor retrocedate cultelor religioase, se acordă în condițiile depunerii următoarelor documente:

- cerere tip;
- documente care să ateste situațiile mai sus menționate;
- copii ale certificatului de înregistrare fiscală și ale statutului;

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care contribuabilul depune documentele justificative.

**PRIMAR,
PREDA CRISTACHE**

**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
SADOVEANU IOANA**

CONSILIUL LOCAL COMUNA GÂNGIOVA
JUDETUL DOLJ
NR. 50 din 03.11.2020

PROIECT

HOTARAREA NR. / 18.12.2020
privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele
și taxele locale pentru anul 2021 in comuna Gângiova, judetul Dolj

Consiliul Local al comunei Gângiova, judetul Dolj, legal constituit prin Ordinul Prefectului – Judetul Dolj nr.425/22.10.2020, intrunit in sedință ordinara in data **de 18.12.2020, ora 10,00;**

Avand in vedere referatul de aprobare intocmit de domnul primar Preda Cristache, inregistrat la nr.6085/03.11.2020, raportul de specialitate al Compartimentului Impozite si Taxe Locale al UAT comuna Gângiova, inregistrat la nr./24.11.2020 cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor pentru anul 2021, in conformitate cu prevederile art.5, alin.(1), lit.a) și alin.(2), art.16, alin.(2), art.20, alin.(1), lit.b), art.27, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art.1, art.2 alin.(1), lit.h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificarile si completările ulterioare, anunt public nr.6084/03.11.2020, raport informare nr.6347/16.11.2020, Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

In temeiul art.129, alin.2, lit.b coroborate cu alin.4, lit.c, art.133, alin.1, art.139, alin.3, lit.c, art.196, alin.1, lit.a, art.197, alin.1, alin.2 si alin.4, art.198, alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTARASTE :

ART.1. Se stabilesc nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale pentru anul 2021, in comuna Gângiova, judetul Dolj, conform anexelor nr.1-3, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2. Primarul comunei Gângiova prin aparatul de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

ART.3. Prezenta hotarare se comunica compartimentului Impozite si Taxe Locale, Primarului comunei Gângiova, Institutiei Prefectului-Judetul Dolj si va fi afisata pe site-ul institutiei.

PRIMAR,
PREDA CRISTACHE

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
SADOVEANU IOANA

UAT COMUNA GÂNGIOVA
JUDETUL DOLJ
Nr. 6085 din 03.11.2020

REFERAT DE APROBARE

privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2021 in comuna Gângiova, judetul Dolj

Impozitele si taxele locale constituie o sursă importantă de venituri utilizate pentru acoperirea cheltuielilor publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii.

Luând în considerare prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, TITLUL IX – Impozite și Taxe Locale, precum și prevederile HG nr.1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, care reprezintă cadrul legal pentru instituirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale.

Având în vedere obligația impusă prin legislația fiscală (art.491 din legea 227/2015) potrivit căreia consiliile locale aprobă indexarea oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. De asemenea, tot cu rata inflației se indexează sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale ca urmare a depunerii peste termen a declarațiilor de impunere sau nedepunerea declarațiilor de impunere.

Valoarea ratei inflației pentru anul 2019 comunicată pe site-urile Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este de 3,8%.

Totodată potrivit art.266 alin.5 și alin.6 al Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală: "Creanțele fiscale restante administrate de organul fiscal central, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

(6) În cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autoritățile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale care pot fi anuale, care nu pot depăși limita maximă prevăzută la alin.5" și potrivit art.96, alin.3 al Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală:"

(2) Organul fiscal central renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere în situația în care creanța fiscală principală este mai mică de 20 de lei. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

(3) În cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autoritățile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale la care pot renunța, care nu poate depăși limita maximă prevăzută la alin. (2).

În temeiul art.129, alin.2, lit.b coroborate cu alin.4, lit.c, art.133, alin.1, art.139, alin.3, lit.c, art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii.

În vederea recuperării decalajului generat de rata inflației înregistrată în anul 2019 comunicată de Institutul Național de Statistică, inițiez conform art.136 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, proiectul de hotărâre privind indexarea nivelului impozitelor și taxelor care constă într-o anumită sumă în lei, cât și a limitelor amenzilor contravenționale cu rata inflației de 3,8%, conform anexelor 1-3, începând cu anul 2021.

PRIMAR,
PREDA CRISTACHE

TABEL

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE,
ALTE TAXE LOCALE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL 2021

CODUL FISCAL-TITLUL IX-Impozite si taxe locale

VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART.457, ALIN (2), IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU ÎNTR-O
SUMA ÎN LEI ȘI CARE SE AJUSTEAZĂ ÎN CONDIȚIILE ART.491 ȘI RESPECTIV ART.494, ALIN(11),PRECUM
AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL 2021

CAPITOLUL II-Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice

453 lit (b) Clădire- orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la deosebita de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

453 lit (c) Clădire-anexă- clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea.

453 lit (f) Clădire rezidențială- construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

457 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% și 0,15%, asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată a clădirii, în cazul persoanelor fizice

Art. 457 alin.(2)

Tipul clădirii	Valori impozabile an 2020 pe mp de suprafață construită desfășurată conf. Legii nr. 227/2015 lei/mp		Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %		Valori impozabile propuse an 2021 pe mp de suprafață construită desfășurată lei/mp		Temei de drept
	1	2	3	4	5	6	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
0							7
Clădire cu cadre din beton at sau cu pereți exteriori din umidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1060	636	3,8	3,8	1100,28	660,16	Legea nr. 227/2015
Clădire cu pereții exteriori din cărămidă, din piatră naturală, din umidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse tratament termic și/sau chimic	318	212	3,8	3,8	330,08	220,05	Legea nr. 227/2015
Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice materiale rezultate în urma tratament termic și/sau chimic	212	185	3,8	3,8	220,05	192,03	Legea nr. 227/2015
Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	79	3,8	3,8	138,05	82,00	Legea nr. 227/2015

În cazul contribuabilului care are la aceeași adresă încăperi plasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, oricare dintre tipurile de clădiri văzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	-	-	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	Legea nr. 227/2015
În cazul contribuabilului care are la aceeași adresă încăperi plasate la subsol, la demisol sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în care dintre tipurile de clădiri văzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	-	-	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	Legea nr. 227/2015

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

Art.457 alin (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art.457 alin (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale teraselor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

Art.457 alin (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art.457 alin (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu **coeficientul de corecție** corespunzător din tabelul de mai jos (Comuna Gângiova este de rangul IV-sat Gângiova și V-sat Comosteni, conform **Legii nr.351/2001** privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național-sectiunea a-IV-a);

Zona din cadrul localității	Rangul localității	Coeficient de corecție
A	IV	1.10
A	V	1.05

Tipul clădirii	Cota aprobată pentru anul 2020	Cota propusă pentru anul 2021
rezidențială	0,08%	0,08%
nerезidențiale	0,50%	0,50%

Art. 457 alin (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

Art. 453 lit (e) Clădire nerezidențială-orice clădire care nu este rezidențială.

Art. 458 alin (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0.20%-1.30% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

Art. 458 alin (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea

terminată conform art. 457.

Art. 453 lit (d) Clădire cu destinație mixtă- clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

Art. 459(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

Art. 459 alin (2) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Art. 459 alin (3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care

Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice

Art. 455 alin (2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în posesiune, după caz, **oricăror entități**, altele decât cele de drept public, se stabilește **taxa pe clădiri**, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor titlului de administrare sau de posesiune, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

	Cota aprobată pentru anul 2020	Cota propusă pt. anul
	Cota aplicată asupra valorii impozabile	Cota aplicată asupra valorii
Art. 460 alin (1) -cota de impozit/taxa pentru clădiri rezidențiale 0,08%-0,20%	0,08%	0,08%
Art. 460 alin (2) -cota de impozit/taxa pentru clădiri nerezidențiale-0,2%-1,3%	0,20%	0,20%
Art. 460 alin (3) -cota de impozit/taxa pentru clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol-0,4%	0,4%	0,4%
Art. 460 alin (8) -cota de impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință	5%	5%

Art. 460 alin (4) în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața sită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 460 alin (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, **valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a lui anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:**

-) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 -) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 -) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 -) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 -) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 -) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului titlului de administrare sau de posesiune, după caz.
- Art. 460 alin (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Art. 460 alin (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii de executare silită.

Art. 460 alin (9) în cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 461 Declarația, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 461 alin (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 461 alin (2) și (6) în cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului precum și în cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul

teia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau modificării efective și datorează impozitul pe clădiri determinat începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 461 alin (4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor defini în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

Art. 461 alin (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate oară clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Art. 461 alin (7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor ru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

Art. 461 alin (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 461 alin (9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund suprafeței reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

Art. 461 alin (10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data rezilierii contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art. 461 alin (11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art. 461 alin (12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 15 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Art. 461 alin (13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art. 461 alin (14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 461 alin (15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Plata impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 462, alin. 1).
Impozitul pe clădiri datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 462, alin. 3)
Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL. (art. 462, alin. 2)

BONIFICAȚIE	
Tipul contribuabilului	Prevăzută de Legea 227/2015
Persoană fizică	Până la 10%
Persoană juridică	Până la 10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri situate în Comuna Gângiova, prevederile art. 462, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, înregistrare, administrare ori folosință. (art. 462, alin. 5)
Impozitul /taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare aprobată de consiliul local asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa astfel calculate se stabilesc în lei fără subdiviziuni conform legii.

CAPITOLUL III- Impozitul pe teren și taxa pe teren

Calculul impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

- 1.463 alin (1)** Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.
- 1.463 alin (2)** Pentru **terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale**, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, în cazul în care se stabilește **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
- 1.463 alin (3)** Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.
- 1.463 alin (4)** Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- 1.463 alin (5)** Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
- 1.465 alin (1)** Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform procedurii făcute de consiliul local.
- 1.465 alin (2)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivel an 2020 cf. Legii nr. 227/2015 lei/ha		Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %		Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491 lei/ha		Nivel propus pentru anul 2021 conform art. 491 lei/ha	
	IV	V	IV	V	IV	V	IV	V
A	754-1895	604-1507	3,8	3,8	782,65-1976,01	626,95-1564,26	782,65	626,95

l. 465, alin. (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

Art.465,alin.(4) 1m²=0,0001 ha

coeficientul de corecție pentru satul Gângiova de rangul IV este 1,10 și pentru satul Comosteni de rangul V este 1,00

Nr. Crt.	Categoricia de folosinta teren intravilan	Nivel an 2020conform Lege nr. 227/2015 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel propus pentru anul 2021 lei/ha	Temci de drept
		Zona A	Zona A	Zona A	
0	1	2	6	10	14
1	Teren arabil	29	3,8	30,10	Legea nr. 227/2015
2	Pasune	22	3,8	22,83	
3	Faneata	22	3,8	22,83	
4	Vie	49	3,8	50,86	
5	Livada	56	3,8	58,12	
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29	3,8	30,10	
7	Teren cu ape	16	3,8	16,60	
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	
9	Teren neproductiv	0	0	0	

t.465 alin (6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrat în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a (facturi de venituri și cheltuieli din desfășurarea activității agricole, note contabile și balantele de verificare din lunile în care s-au înregistrat în evidența contabilă, facturile privind veniturile și cheltuielile din desfășurarea obiectului de activitate agricolă).

Nr. crt.	Categoria de folosința	Nivel an 2020 cf. Lege nr. 227/2015 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491 lei/ha	Nivel pentru an 2020 lei/ha	Nivel propus pentru anul 2021 indexat conform art. 491 lei/ha	Temei de drept
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Teren cu construcții	23-32	3,8	23,87-33,21	32	33,21	Legea nr. 227/2015
2	Teren arabil	45-53	3,8	46,71-55,01	53	55,01	
3	Pasune	21 - 29	3,8	21,79 - 30,10	29	30,10	
4	Faneata	21 - 29	3,8	21,79 - 30,10	29	30,10	
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1.	51 - 59	3,8	52,93 - 61,24	59	61,24	
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	0	3,8	0	0	0	
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1.	51-60	3,8	52,93-62,28	60	62,28	
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	0	3,8	0	0	0	
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1.	8 - 17	3,8	8,30-17,64	17	17,64	
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	3,8	0	0	0	
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1 - 6	3,8	1,03 - 6,22	6	6,22	

8.1.	Teren cu amenajari piscicole	27 - 36	3,8	28,02- 37,36	36	37,36
9	Drumuri si cai ferate	0	3,8	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	3,8	0	0	0

Zona	Coeficientii de corectie prevăzuți de art. 457, alin. (6)	
A	IV	V
	1,10	1,05

Art. 465, alin. (7)

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan se calculează prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut de art. 457, alin (6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Nivel an 2020 cf. Legii nr. 227/2015 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491 lei/ha	Nivel pentru an 2020 lei/ha	Nivel propus pentru anul 2021 indexat conform art. 491 lei/ha	Temei de drept
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Teren cu constructii	23-32	3,8	23,87-33,21	32	33,21	Legea nr. 227/2015
2	Teren arabil	45-53	3,8	46,71-55,01	53	55,01	
3	Pasune	21 - 29	3,8	21,79 - 30,10	29	30,10	
4	Faneata	21 - 29	3,8	21,79 - 30,10	29	30,10	
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1.	51 - 59	3,8	52,93 - 61,24	59	61,24	
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	0	3,8	0	0	0	
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1.	51-60	3,8	52,93-62,28	60	62,28	
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	0	3,8	0	0	0	
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1.	8 - 17	3,8	8,30-17,64	17	17,64	
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	3,8	0	0	0	
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1 - 6	3,8	1,03 - 6,22	6	6,22	
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	27 - 36	3,8	28,02 - 37,36	36	37,36	

9	Drumuri si cai ferate	0	3,8	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	3,8	0	0	0

Zona	Coeficientii de corectie prevăzuți de art. 457, alin. (6)	
A	IV	V
	1,10	1,05

rt. 466 Declaraarea si datorarea impozitului si a taxei pe teren

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) în cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) în cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) în cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) în cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin cereri de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) în cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, în cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- (9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de depunere a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.
- (10) în cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (11) Declaraarea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren

Plata impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 467, alin. 1)
Impozitul pe teren datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 467, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL. (art. 467, alin. 2).

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL. (art. 467, alin. 2)

BONIFICATIE			
Tipul contribuabilului	Prevăzută de Legea 227/2015	Aprobată pentru anul 2020	Propus pentru anul 2021
Persoană fizică	10%	Până la 10%	10%
Persoană juridică	10%	Până la 10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri situate în Comuna Gângiova, prevederile art. 467, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren mulat.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de necesiune, închiriere, administrare ori folosință. (art. 467, alin. 5)

CAPITOLUL IV - Impozitul pe mijloacele de transport

Art.468 alin (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Art.468 alin (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Art.468 alin(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Art.468 alin (4) în cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locator.

Nr. art.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Nivel an 2020 conform Lege nr. 227/2015 lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel propus pentru anul 2021 lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta	Temei de drept
0	1	2	3	4	5
I.	Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)				
	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ , inclusiv	8	3,8	8,30	Legea nr. 227/2015
	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	9	3,8	9,34	
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ , inclusiv	19	3,8	19,72	
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ , inclusiv	76	3,8	78,88	
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ , inclusiv	153	3,8	158,81	
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	308	3,8	319,70	
	Autobuze, autocare, microbuze	25	3,8	25,95	
	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	31	3,8	32,17	

Tractoare inmatriculate		19	3,8		19,72	
Vehicule inregistrate		Nivel Lege nr. 227/2015	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491	Nivel an 2020	Nivel propus pt. anul 2021 indexat
Vehicule cu capacitate cilindrica - lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta						
1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cm ³	2 - 4	3,8	2,07 - 4,15	4	4,15
2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cm ³	4 - 6	3,8	4,15 - 6,22	6	6,22
	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata - lei/an/bucata	53 - 159	3,8	55,01 - 165,04	53	55,01

Legea nr.
227/2015

Art 470 alin (3) în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art 470 alin (4) în cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

AUTOVEHICULELE DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE

DE 12 TONE

		NIVELURILE STABILITE DE LEG.227/2015 SI PROPOS PENTRU ANUL 2021			
		Impozitul in lei/an persoane fizice		Impozitul in lei/an persoane juridice	
Art.470 alin.(5) Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Axe) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Axe) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	doua axe	0	149	0	149
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	149	413	149	413
	2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	413	581	413	581
	3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	581	1.315	581	1.315
	4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	581	1.315	581	1.315
	5. Masa de cel puțin 18 tone				
	trei axe	149	259	149	259
	1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	259	532	259	532
	2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	532	691	532	691
	3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	691	1066	691	1066
	4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1066	1656	1066	1656
	5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1066	1656	1066	1656
	6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1066	1656	1066	1656
	7. Masa de cel puțin 26 tone	1066	1656	1066	1656
	patru axe	691	701	691	701
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	701	1094	701	1094
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1094	1737	1094	1737
	3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.737	2.577	1.737	2.577
	4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.737	2.577	1.737	2.577
	5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.737	2.577	1.737	2.577
	6. Masa de cel puțin 32 tone	1.737	2.577	1.737	2.577

COMBINATII DE AUTOVEHICULE , AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE DE TRANSPORT MARFA

CU MASA TOTALA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE

rt.470 alin.(6)

Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		NIVELURILE STABILITE DE LEG.227/2015 SI PROPUIS PENTRU ANUL 2021			
		Impozitul in lei/an persoane fizice Alte sisteme de suscensie pentru axele motoare	Av(e) motor(nare) cu sistem de susnensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Impozitul in lei/an persoane juridice	Alte sisteme de susnensie pentru axele motoare
I.	2+1 axe				
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	67	0	67
	4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	67	154	67	154
	5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	154	360	154	360
	6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	360	465	360	465
	7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	465	840	465	840
	8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	840	1.473	840	1.473
	9. Masa de cel puțin 28 tone	840	1.473	840	1.473
	2+2 axe				
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	336	144	336
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	336	552	336	552
	3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	552	811	552	811
	4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	811	979	811	979
	5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	979	1.608	979	1.608
	6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.608	2231	1.608	2231
	7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2231	3388	2231	3388
	8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2231	3.388	2231	3.388
	9. Masa de cel puțin 38 tone	2231	3388	2231	3388
I.	2+3 axe				
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.779	2.472	1.779	2.472
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2472	3359	2472	3359
	3. Masa de cel puțin 40 tone	2.472	3359	2.472	3359

IV.	3+2 axe								
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1569	2179	1569	2179			2179
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2179	3014	2179	3014			3014
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3014	4458	3014	4458			4458
	4.	Masa de cel puțin 44 to	3014	4458	3014	4458			4458
V.	3+3 axe								
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	892	1079	892	1079			1079
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1079	1613	1079	1613			1613
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1613	2567	1613	2567			2567
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	1613	2567	1613	2567			2567

Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevazuta

470 alin(7)

t.	Masa totala maxima autorizata	Nivel an 2020 conform Lege nr. 227/2015 lei/bucata	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel propus pentru anul 2021 lei/bucata	Temei de drept
	1	2	3	4	5
	Pana la 1 tona, inclusiv	9	3,8	9,34	
	Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	36	3,8	37,36	Legea nr. 227/2015
	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	3,8	57,09	
	Peste 5 tone	68	3,8	70,58	

MIJLOACE DE TRANSPORT PE APA
Art.470 alin (8)

t.	I	Nivel an 2020 cf. Lege nr. 227/2015 lei/bucata	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel propus pt.anul 2021 lei/bucata
		2	3	4
Luntre, barci fara motor, scutere de apa folosite pentru pescuit si uz personal		22	3,8	22,83
Barci fara motor, folosite in alte scopuri		60	3,8	62,28
Barci cu motor		223	3,8	231,47
Nave de sport si agrement		Intre 0 si 1186	3,8	Intre 0 si 1231,06
• deschise fara punte		177	3,8	183,72
• cu punte fara cabina de locuit		266	3,8	276,10
• cu cabine de locuit pana la 6 locuri inclusiv		319	3,8	331,12
• cu cabine de locuit intre 7 - 13 locuri inclusiv		442	3,8	458,79
• cu cabine de locuit intre 14 - 41 locuri inclusiv		708	3,8	734,90
• cu cabine de locuit peste 41 de locuri		1 186	3,8	1231,06
• iahturi		1 186	3,8	1231,06
Scutere de apa		223	3,8	231,47
Remorche si impingatoare:		x	3,8	614,49
• pana la 500 CP, inclusiv		592		999,59
• peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv		963		1532,27
• peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv		1 481		2460,06
• peste 4000 CP		2 370		
Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta		192	3,8	199,29

Legea nr.
227/2015

Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	x	3,8	x
• cu capacitate de incarcare pana la 1500 tone inclusiv	192		199,29
• cu capacitate de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	297		308,28
• cu capacitate de incarcare de peste 3000 tone	519		538,72

Art.471 Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau registrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a celui următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a celui următor.

(6) în cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la rășitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Plata impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 472, alin. 1)

Impozitul pe mijlocul de transport datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 472, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL. (art. 472, alin. 2)

BONIFICAȚIE		
Tipul contribuabilului	Prevăzută de Legea 227/2015	Aprobată pentru anul 2020
Persoană fizică	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, prevederile art. 472, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe mijlocul de transportumulat al acestora.

CAPITOLUL V-TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Nr	Denumirea taxei	Nivel taxa conform Legii 227/2015	Nivel taxa an 2020	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015	Nivel propus Taxa An 2021	Temei de drept
0	1	2 lei	3 lei	4 %	5 lei	6
1	Eliberare certificate de urbanism. Suprafata terenului pentru care se solicita certificatul de urbanism: - pina la 150 mp.; - intre 151-250 mp.; - intre 251-500 mp.; - intre 501-750 mp.; - intre 751-1.000 mp - peste 1.000 mp.	5-6 6-7 7-9 9-12 14-14 14+0,01 lei / mp. pentru fiecare mp. ce depaseste 1.000 mp.	6 7 9 13 15 15+0,01 lei / mp. pentru fiecare mp. ce depaseste 1.000 mp.	3,8	6,22 7,26 9,34 13,49 15,57 15,57+0,01 lei / mp. pentru fiecare mp. ce depaseste 1.000 mp.	Legea 227/2015, art. 474, (1)
2	Avizare certificat de urbanism de catre Comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar sau structurile de specialitate.	0-15 lei	16 lei		17 lei	Legea 227/2015, art. 474, (4)
3	Eliberare autorizatie de construire pentru o cladire	0,50% din valoarea	0,50% din valoarea	-	0,50% din valoarea	Legea 50/1991; Legea

	rezidentiala sau cladire-anexă la acesta.	autorizata a lucrarilor de constructii	autorizata a lucrarilor de constructii		autorizata a lucrarilor de constructii	227/2015, art. 474, (5)
4	Eliberare autorizatie de construire pentru orice alte constructii decat cele rezidentiale.	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente	-	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (6)
5	Prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism sau a autorizatiei de construire.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	-	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (3), (8).
6	Eliberare autorizatie de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii.	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire	-	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (9).
7	Eliberare autorizatie de foraje sau excavari necesare studiilor de cercetare si prospectare a terenurilor pentru studii	0 – 15 lei pentru fiecare mp. afectat	8 lei pentru fiecare mp. afectat	3,8	8 lei pentru fiecare mp. afectat	Legea 227/2015, art. 474, (10).

	geotehnice, ridicari topografice, sondelor de gaze si petrol si alte exploatari								Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (12).
8	Eliberare autorizatie necesara pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii – lucrari neincluse in alta autorizatie de construire.	3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	-	3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier		3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	
0	1	2	5	3	5	5	3	5	6
9	Eliberare autorizatie pentru amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	-	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie		2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (13).
10	Eliberarea autorizatiei de construire pentru chioşcouri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si spatiile publice.	0 – 8 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie	8 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie	3,8	8 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie	8,30 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie		8,30 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie	Legea 227/2015, art. 474, (14)
11	Eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la reţelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu, alta decit autorizatia de construire eliberata conform Legii nr. 50/1991.	0 – 13 lei	14 lei pentru fiecare racord	3,8	14 lei pentru fiecare racord	14,53 lei pentru fiecare racord		14,53 lei pentru fiecare racord	Legea 227/2015, art. 474, (15)
12	Eliberarea certificatului de nomenclatura stradala adresa	0-9 lei inclusiv	5	3,8	5	5		5	Legea 227/2015, art. 474, (16)

Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel taxa an 2020 (lei)	Nivel conf. Legii 227/2015 pentru anul 2020	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015	Valoarea propus pentru anul 2021	Temei de drept
1	2	3	4	5	6	7
1.	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	21 lei	0 – 20 lei	3,8	22 lei	art.475 alin.1 din Legea nr.227/2015
2.	Taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pe raza Com. Gângiova (grupele CAEN 561- restaurante, 563 – baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- alte activitati recreative si distractive) pentru o suprafata de pana la 500 mp, inclusiv	<p>pana la 50 mp inclusiv</p> <p>51 mp- 150 mp</p> <p>151 mp- 350 mp</p> <p>351 mp- 500 mp</p> <p>peste 500 mp</p> <p>212 lei/an</p> <p>530 lei/an</p> <p>1060 lei/an</p> <p>1590 lei/an</p> <p>4240 lei/an</p>	0-4000 lei	3,8%	<p>220 lei/an</p> <p>550lei/an</p> <p>1100 lei/an</p> <p>1650 lei/an</p> <p>4401 lei/an</p>	art.475 alin.3 din Legea nr.227/2015
	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	21 lei		3,8%	22 lei	Art.475alin (2) din Legea nr.227/2015

					31 lei	3,8%	32 lei		Art.475alin (2) din Legea nr.227/2015		

rt.475 alin (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități creative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.

rt.475 alin (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

CAPITOLUL VI- Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Specificație	Nivel lege nr .227/2015	Indexare	Nivel propus an 2021
	Cota	conform art.491 din legea 227/2015	lei/mp sau fracțiune de mp
Art. 477 alin.(4) si (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate fara	x	3%
t. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:			
a) In cazul unui afișaj situat in locul in care persoana rulează activitate economica	de pana la 33 lei inclusiv	3,8%	34,25
b) In cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclama si publicitate	de pana la 24 lei inclusiv	3,8%	24,91

t. 477 alin. (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate privind Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită în tabelul de mai sus.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care afișează în scop de reclamă și publicitate.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al Autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

NOTĂ: -Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate de până la 50 lei, inclusiv, datorat de persoane fizice și juridice, se plătește integral, până la primul termen de plată. (art. 478, alin. 4

CAPITOLUL VII-IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480 alin (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

Art.480 alin (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Specificație	NIVEL PROPUS PENTRU ANUL 2021
	Cota de impozit
Art.481 alin. (2) a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2 % asupra sumelor încasate din vanzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	5% asupra sumelor încasate din vanzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
Art.483 alin.(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.	
Art.483 alin.(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Compartimentul Impozite și Taxe, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.	
Art.483 alin.(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului	

CAPITOLUL VIII-ALTE TAXE LOCALE

TAXE SPECIALE – art. 484 din Codul fiscal

Taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală Persoane Juridice/Persoane Fizice

Toți contribuabilii persoane juridice și fizice datorează o taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, după cum urmează:

1. Pentru persoane fizice emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 10 lei;
2. Pentru persoane fizice emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 5 lei.
3. Pentru emitere persoane juridice a în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 20 lei;
4. Pentru emiterea persoane juridice în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 10 lei.

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Primăria comunei Gângiova prin compartimentul Impozite și Taxe Locale pentru creșterea calitatii serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnica de calcul, mobilier, etc.), materiale (birotica, consumabile, etc.), obiecte de inventar.

CertIFICATELE de atestare fiscală eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbru.