

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL COMUNA GÂNGIOVA

HOTĂRÂRE NR. 37 / 31.10.2023

privind aprobarea cererii de trecere a unui imobil din domeniul public al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. Dr. G.K. Constantinescu” în domeniul public al UAT Gângiova, județul Dolj și declararea lui ca bun de uz și de interes public local

Consiliul Local al comunei Gângiova, județul Dolj, legal constituit prin Ordinul Prefectului – Județul Dolj nr.425/22.10.2020, întrunit în sedință ordinară în data **de 31.10.2023, ora 10,00**;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.85/18.10.2023 inițiat de Primarul comunei Gângiova privind aprobarea cererii de trecere a unui imobil din domeniul public al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. Dr. G.K. Constantinescu” în domeniul public al UAT Gângiova, județul Dolj și declararea lui ca bun de uz și de interes public local, referatul de aprobare nr.6472/18.10.2023, raportul de specialitate nr.6570/23.10.2023, solicitarea nr.7302/07.06.2023 din partea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale- Agenția Națională pentru Zootehnie „Prof. Dr. G.K. Constantinescu”, Cererea din partea Compartimentului Impozite și Taxe Locale către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale-Agenția Națională pentru Zootehnie „Prof. Dr. G.K. Constantinescu”, înregistrată la Relații Publice a Primăriei Comunei Gângiova sub nr.6384/17.10.2023, M.F. 37190, Sc-60 mp, Parter, Sd-81 mp, Scurte-800 mp, loc.Gângiova, nr.210, jud.Dolj, în conformitate cu prevederile Art. 286, alin. (1) și (4), Partea a V-a, Titlul I, Capitolul I, privind Regulile specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrative teritoriale din Ordoanată de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, Art. 292, Partea a V-a, Titlul I, Capitolul II privind Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrative teritoriale, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative-republicată;

În temeiul articolelor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), lit. c) și alin. (4), lit. e), art. 136, alin. (8), art. 139, alin. (1), alin. (2) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă cererea privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. Dr. G.K. Constantinescu” în domeniul public al UAT Gângiova, județul Dolj, compus din imobilul identificat cu nr.MF 37190 cu următoarele specificații: Suprafață construită – 60 mp, Parter,

Suprafață desfasurată - 81 mp, Suprafață curte - 800 mp, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Trecerea imobilului menționat la art.1 din prezenta hotărâre se va face prin Hotărârea Guvernului României.

Art.3. Predarea-preluarea acestui imobil se va face pe baza de protocol semnat de reprezentanții legali ai părților, în urma inventarierii efectuate de către o comisie constituită în acest scop.

Art. 4. Se aprobă declararea ca bun de uz și de interes public local al imobilului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 5. Bunul menționat la art.1 din prezenta hotărâre, după trecerea în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. Dr. G.K. Constantinescu”, va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al Comunei Gângiova, conform procedurii prevăzute în OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și a Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr. 392/2020.

Art. 6. Se aprobă realizarea unor investiții, respectiv reabilitarea unui spațiu destinat amenajării unor birouri în termen de 3 ani de la predarea-preluarea imobilului ce face obiectul prezentei hotărâri, termen ce va putea fi prelungit în conformitate cu prevederile legale în materie.

Art. 7. În situația în care nici după prelungirea termenului de finalizare a investițiilor prevăzute la art. 6 din prezenta hotărâre acestea nu sunt realizate integral, bunul se va întoarce din domeniul public al Comunei Gângiova, județul Dolj, în domeniul public al statului, în cazul în care vor fi datorate de către stat Comunei Gângiova despăgubiri pentru obiectivul investițional realizat parțial, potrivit dreptului comun în materie, despăgubiri ce vor fi stabilite printr-un raport de evaluare efectuat de un evaluator autorizat în acest sens.

Art. 8. Primarul Comunei Gângiova prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Gângiova, Instituției Prefectului-Județul Dolj, Compartimentului Contabilitate și Resurse Umane și se afișează pe site-ul instituției .

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
TIPARU DUMITRU**

**Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
SADOVEANU IOANA**

Adoptata în sedinta din data **de 31.10.2023**

Cu un numar de **9** voturi pentru, **1** voturi impotriva, **0** abtineri din numarul total de **11** consilieri în funcție

PRIMARIA COMUNEI GÂNGIOVA
JUDETUL DOLJ
NR. 7112 din 31.10.2023

Către:

Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale
Agenția Națională pentru Zootehnie „Prof. Dr. G.K. Constantinescu”

CERERE

**conform alin. (1) din art. 292, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019*

Luând în considerare solicitarea nr.7302/07.06.2023 din partea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale-Agenția Națională pentru Zootehnie „Prof. Dr. G.K. Constantinescu” , înregistrată la Relații Publice a Primăriei Comunei Gângiova sub nr.3552/07.06.2023 prin care se solicită inițierea procedurii de trecere din domeniul public al statului în domeniul public al comunei Gângiova a imobilului situat în Comuna Gângiova, nr.210, județul Dolj și compus din imobilul identificat cu nr.MF 37190 cu următoarele specificații: Suprafață construită – 60 mp, Parter, Suprafață desfasurată - 81 mp, Suprafață curte - 800 mp.

Tinând cont de prevederile legislative în vigoare, respectiv: alin. (1) din art. 292 “Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea Consiliului Local prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.”

Vă supun atenției prezenta cerere prin care se solicită, aprobarea trecerii imobilului situat în Comuna Gângiova, nr.210, județul Dolj și compus din terenul identificat cu nr.MF 37190 cu următoarele specificații: Suprafață construită – 60 mp, Parter, Suprafață desfasurată - 81 mp, Suprafață curte - 800 mp din domeniul public al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. Dr. G.K. Constantinescu” în domeniul public al UAT Gângiova, Județul Dolj.

Având în vedere faptul ca în prezent în Comuna Gângiova nu exista suficient spatiu pentru desfășurarea activității sociale se vor amenaja birouri pentru asistentul medical comunitar si mediatorul sanitar, oportunitatea construirii acestora aducând extrem de multe beneficii întregii comunități.

Imobilul care face obiectul transferului de proprietate, prin specificațiile acestuia poate răspunde cerințelor obligatorii amenajării unor birouri pentru asistentul medical comunitar si mediatorul sanitar , drept urmare reabilitarea unui astfel de spațiu pentru comunitatea locala poate aduce urmatoarele avantaje:

- Participarea în comunitățile în care activează la implementarea programelor naționale de sănătate, precum și la implementarea programelor și acțiunilor de sănătate publică județene sau locale pe teritoriul colectivității locale, adresate cu precădere persoanelor vulnerabile din punct de vedere medical, social sau economic;

- Furnizarea serviciilor de sănătate preventive și de promovare a comportamentelor favorabile sănătății copiilor, gravidelor și lăuzelor, cu precădere celor provenind din familii sau grupuri vulnerabile, în limita competențelor profesionale;

- Identificarea, evaluarea și monitorizarea riscurile de sănătate publică din comunitate și participarea la monitorizarea intervenției și evaluarea impactului, din perspectiva medicală și a serviciilor de sănătate;

- Elaborarea raportările curente și rapoartele de activitate, în conformitate cu sistemul de raportare definit de Ministerul Sănătății, și raportarea activității în aplicația on-line AMCMSR.gov.ro, cu respectarea confidențialității datelor personale și a diagnosticului medical al beneficiarilor ;

- Realizarea altor activități, servicii și acțiuni de sănătate publică adaptate nevoilor specifice ale comunității și persoanelor din comunitate aparținând grupurilor vulnerabile/aflațe în risc, în limita competențelor profesionale;

- Identificarea membrilor de etnie romă din comunitate neînscriși pe listele medicilor de familie și sprijinirea înscrierii acestora, inclusiv cu sprijinul serviciului public de asistență socială;

- In colectivitățile locale în care activează se participă la implementarea programelor naționale de sănătate pe teritoriul administrativ respectiv, adresate cu precădere persoanelor vulnerabile din punct de vedere medical, social și economic, împreună cu

asistentul medical comunitar și/sau moașa și cu personalul de specialitate din cadrul direcțiilor de sănătate publice județene;

-Participarea, prin facilitarea comunicării, împreună cu asistentul medical comunitar, la depistarea activă a cazurilor de tuberculoză și a altor boli transmisibile, sub îndrumarea medicului de familie sau a cadrelor medicale din cadrul direcției de sănătate publică sau al dispensarului de pneumoftiziologie;

-Participarea la realizarea planului comun de intervenție a echipei comunitare integrate, din perspectiva serviciilor de mediere sanitară din cadrul serviciilor de asistență medicală comunitară, colaborarea cu alte instituții și organizații, inclusiv cu organizațiile neguvernamentale, pentru realizarea de programe, proiecte și acțiuni care se adresează persoanelor sau grupurilor vulnerabile de etnie romă;

-Colaborarea cu asistentul medical comunitar, asistentul social/tehnicianul în asistență socială, moașa, cadrele didactice din unitățile școlare din unitatea/subdiviziunea administrativ-teritorială .

Având în vedere cele menționate anterior și punctând faptul că persoanele defavorizate sunt vulnerabile din punct de vedere medical, social și economic, rolul asistentului medical comunitar și a mediatorului sanitar fiind extrem de important în comunitate, vă solicit aprobarea trecerii imobilului situat în Comuna Gângiova, nr.210, județul Dolj și compus din imobilul identificat cu nr.MF 37190 cu următoarele specificații: Suprafață construită – 60 mp, Parter, Suprafață desfasurată - 81 mp, Suprafață curte - 800 mp din domeniul public al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. Dr.G.K. Constantinescu” în domeniul public al UAT Gângiova, Județul Dolj, cu scopul reabilitării spațiului în vederea amenajării de birouri pentru asistentul medical comunitar și mediatorul sanitar.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
TIPARU DUMITRU**

**Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
SADOVEANU IOANA**