

TABEL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE,
ALTE TAXE LOCALE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL 2024

1.CODUL FISCAL-TITLUL IX-Impozite și taxe locale

VALORILE IMPOZABILE PREVĂZUTE LA ART.457, ALIN (2), IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU ÎNTR-O ANUMITĂ SUMĂ ÎN LEI ȘI CARE SE INDEXEAZĂ /AJUSTEAZĂ ÎN CONDIȚIILE ART.491 ȘI RESPECTIV ART.494, ALIN(11),PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL 2024

CAPITOLUL II-Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice

Art.453 lit (b) Clădire- orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

Art 453 lit (c) Clădire-anexă- clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea.

Art.453 lit (f) Clădire rezidențială- construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Art.457 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% , asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată a clădirii, în cazul persoanelor fizice

Art .457 alin.(2)

Tipul clădirii	Valori impozabile an 2023 pe mp de suprafață construită desfășurată conf. Legii nr. 227/2015 lei/mp		Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015) %		Valori impozabile aprobate an 2024 pe mp de suprafață construită desfășurată lei/mp		Temei de drept
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
0	1	2	3	4	5	6	7
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1187	712	13,8	13,8	1351	810	Legea nr. 227/2015
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	356	238	13,8	13,8	405	271	Legea nr. 227/2015
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	238	207	13,8	13,8	271	236	Legea nr. 227/2015
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	149	88	13,8	13,8	170	100	Legea nr. 227/2015

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	-	-	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	Legea nr. 227/2015
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	-	-	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	Legea nr. 227/2015

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

Art.457 alin (3) în cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art.457 alin (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Art.457 alin (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

Art.457 alin (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.

(2)-(5) cu **coeficientul de corecție** corespunzător din tabelul de mai jos (Comuna Gângiova este de rangul IV-sat Gângiova si V-sat Comosteni, conform **Legii nr.351/2001** privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului national-sectiunea a-IV-a);

Zona din cadrul localității	Rangul localității	Coeficient de corecție
A	IV	1.10
A	V	1.05

Tipul cladirii	Cota aprobată pentru anul 2023	Cota aprobata pentru anul 2024
rezidențială	0,08%	0,08%
nerezidențiale	0,50%	0,50%

Art.457 alin (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) **cu 50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste **100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) **cu 30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **50 de ani și 100 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) **cu 10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **30 de ani și 50 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art.453 lit (e) Clădire nerezidențială-orice clădire care nu este rezidențială.

Art. 458 alin (1) Pentru **clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0.20%-1,30% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art. 458 alin (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 458 alin (4) în cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 453 lit (d) Clădire cu destinație mixtă- clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

Art.459(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

Art. 459 alin (2) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457.

Art. 459 alin (3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Calculul impozitului/taxe pe clădiri în cazul persoanelor juridice

Art. 455 alin (2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, **oricăror entități**, altele decât cele de drept public, se stabilește **taxa pe clădiri**, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

PERSOANE JURIDICE	Cota aprobată pt. anul 2023	Cota aprobată pt. anul 2024
	Cota aplicată asupra valorii impozabile	Cota aplicată asupra valorii
Art. 460 alin (1)-cota de impozit/taxa pentru clădiri rezidențiale 0,08%-0,20%	0,08%	0,08%
Art. 460 alin (2))-cota de impozit/taxa pentru clădiri nerezidențiale-0,2%-1,3%	0,20%	0,20%
Art. 460 alin (3)-cota de impozit/taxa pentru clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol-0,4%	0,4%	0,4%
Art. 460 alin (8) -cota de impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință	5%	5%

Art. 460 alin (4) în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 460 alin (5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art. 460 alin (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Art. 460 alin (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Art. 460 alin (9) în cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.461 Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 461 alin (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 461alin (2) si (6) în cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului precum și în cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, |proprietarul

acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 461 alin (4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

Art. 461 alin (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Art. 461 alin (7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

Art. 461 alin (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 461 alin (9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

Art. 461 alin (10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art. 461 alin (11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art. 461 alin (12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Art. 461 alin (13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art. 461 alin (14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 461 alin (15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Plata impozitului/taxe pe clădiri în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 462, alin. 1).

Impozitul pe clădiri datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 462, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 462, alin. 2)

BONIFICAȚIE		
Tipul contribuabilului	Prevăzută de Legea 227/2015	Aprobată pentru anul 2024
Persoană fizică	Până la 10%	10%
Persoană juridică	Până la 10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri situate în comuna Gângiova, prevederile art. 462, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. (art. 462, alin. 5).

Impozitul /taxa pe clădire se calculează prin aplicarea cotei de impozitare aprobată de consiliul local asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa astfel calculate se stabilesc la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

CAPITOLUL III-Impozitul pe teren și taxa pe teren

Calculul impozitului/taxe pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.463 alin (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.

Art.463 alin (2) Pentru **terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale**,concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Art.463 alin (3) Impozitul prevăzut la alin. **(1)**, denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. **(2)** se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

Art.463 alin (4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

Art.463 alin (5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

Art.465 alin (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local .

Art.465 alin (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivel an 2023 cf.Legii nr. 227/2015 lei/ha		Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %		Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491 lei/ha		Nivel aprobat pentru anul 2024 conform art. 491 lei/ha	
	1		2		3		4	
Rangul localității	IV	V	IV	V	IV	V	IV	V
A	844-2121	676-1686	13,8	13,8	960-2414	769-1919	960	769

Nr. Crt.	Categoria de folosință teren intravilan	Nivel an 2023 conform Lege nr. 227/2015 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea nr.227/2015 %	Nivel aprobat pt. anul 2024 lei/ha	Temei de drept
		Zona A	Zona A	Zona A	
0	1	2	3	4	5
1	Teren arabil	36	13,8	41	Legea nr. 227/2015
2	Pășune	25	13,8	28	
3	Fâneață	25	13,8	28	
4	Vie	55	13,8	63	
5	Livadă	63	13,8	72	
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	34	13,8	39	

7	Teren cu ape	18	13,8	20	
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	
9	Teren neproductiv	0	0	0	

Art. 465, alin. (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

Art.465,alin.(4) $1\text{m}^2=0,0001\text{ ha}$

Coeficientul de corecție pentru satul Gângiova de rangul IV este 1,10 și pentru satul Comoșteni de rangul V este 1,00 .

Art.465 alin (6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a)facturi de venituri și cheltuieli din desfășurarea activității agricole, note contabile și balanțele de verificare din lunile în care s-au înregistrat în evidența contabilă, facturile privind veniturile și cheltuielile din desfășurarea obiectului de activitate- agricultură).

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivel an 2023 cf. Lege nr. 227/2015 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491 lei/ha	Nivel pentru an 2023 lei/ha	Nivel aprobat pentru anul 2024 indexat conform art. 491 lei/ha	Temei de drept
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Teren cu construcții	36	13,8	28,54-39,72	36	41	Legea nr. 227/2015
2	Teren arabil	59	13,8	55,86-65,80	59	67	
3	Pașune	33	13,8	26,06-35,99	33	38	
4	Fâneță	33	13,8	26,06-35,99	33	38	
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazută la nr. crt. 5.1.	66	13,8	63,30-73,24	66	75	
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	13,8	0	0	0	
6	Livadă pe rod, alta decat cea prevazută la nr. crt. 6.1.	67	13,8	63,30-73,24	67	76	
6.1.	Livada până la intrarea pe rod	0	13,8	0	0	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevazut la nr. crt. 7.1.	19	13,8	9,92-21,10	19	22	
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0	13,8	0	0	0	
8	Teren cu apă, altul decat cel cu amenajări piscicole	6	13,8	1,22-7,44	6	7	

8.1.	Teren cu amenajări piscicole	39	13,8	33,50-44,67	39	44	
9	Drumuri și căi ferate	0	13,8	0	0	0	
10	Teren neproductiv	0	13,8	0	0	0	

Zona	Coefficienții de corecție prevăzuți de art. 457, alin. (6)	
A	IV	V
	1,10	1,05

Art. 465, alin. (7)

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan se calculează prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut de art. 457, alin (6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivel an 2023 cf. Legii nr. 227/2015 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491 lei/ha	Nivel aprobat pt. an 2023 lei/ha	Nivel aprobat pt. anul 2024 indexat conform art. 491 lei/ha	Temei de drept
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Teren cu construcții	27,86-38,77	13,8	29,29-41,91	36	41	Legea nr. 227/2015
2	Teren arabil	54,87-64,21	13,8	57,67-67,49	59	67	
3	Pășune	24,79-34,25	13,8	26,06-35,99	33	38	
4	Fâneață	24,79-34,25	13,8	26,06-35,99	33	38	
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazută la nr. crt. 5.1.	60,23-69,69	13,8	63,30-73,24	66	75	
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	13,8	0	0	0	
6	Livadă pe rod, alta decat cea prevazută la nr. crt. 6.1.	60,23-69,69	13,8	63,30-73,24	67	76	
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	13,8	0	0	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevazut la nr. crt. 7.1.	9,44 – 20,07	13,8	9,92-21,09	19	22	
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0	13,8	0	0	0	
8	Teren cu apă, altul decat cel cu amenajări piscicole	1,17 – 7,07	13,8	1,22-7,44	6	7	

8.1.	Teren cu amenajari piscicole	31,88-42,51	13,8	33,50-44,67	39	44	
9	Drumuri și căi ferate	0	13,8	0	0	0	
10	Teren neproductiv	0	13,8	0	0	0	

Zona	Coefficienții de corecție prevăzuți de art. 457, alin. (6)	
A	IV	V
	1,10	1,05

Art. 466 Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) în cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) în cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) în cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) în cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) în cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. în cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- (9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.
- (10) în cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Plata impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. *(art. 467, alin. 1)*

Impozitul pe teren datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. *(art. 467, alin. 3)*

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. *(art. 467, alin. 2).*

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. *(art. 467, alin. 2)*

BONIFICAȚIE			
Tipul contribuabilului	Prevăzută de Legea 227/2015	Aprobată pentru anul 2023	Aprobată pentru anul 2024
Persoană fizică	10%	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri situate în comuna Gângiova, prevederile art. 467, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. *(art. 467, alin. 5)*

CAPITOLUL IV-Impozitul pe mijloacele de transport

Art.468 alin (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Art.468 alin (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Art.468 alin(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Art.468 alin (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivel an 2023 conform Lege nr. 227/2015 lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel aprobat pentru anul 2024 lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Temei de drept
0	1	2	3	4	5
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)					
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	13,8	9	Legea nr. 227/2015
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9	13,8	10	
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	22	13,8	25	
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	85	13,8	97	
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	171	13,8	195	
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	345	13,8	393	
7.	Autobuze, autocare, microbuze	28	13,8	32	
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	35	13,8	40	

9.	Tractoare înmatriculate	22	13,8		25		Legea nr. 227/2015
II. Vehicule înregistrate		Nivel Lege nr. 227/2015	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel Lege nr. 227/2015 indexat conform art. 491	Nivel aprobat an 2023	Nivel aprobat pt. anul 20224 indexat	
1.Vehicule cu capacitate cilindrică - lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta							
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cm ³	2 - 4	13,8	2 – 5	4	5	
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cm ³	4 - 6	13,8	5– 7	6	7	
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată - lei/an/bucata	62,60-187,81	13,8	65,79-197,38	59	67	

Art 470 alin (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art 470 alin (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

AUTOVEHICULELE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE

DE 12 TONE

Art.470 alin.(5)

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Nivel an 2023 lei/an		Nivel minim conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene prevăzute în Directiva 1999/62/CE euro/an		Nivel an 2024 conform art. 491 alin (1) din Legea nr. 227/2015 – modificată pr. Legea nr. 296/2020 Rata de schimb a monedei euro 4,9735 lei/an	
			Ax(e) Motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pt. axe,motoare	Ax(e) Motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pt. axe,motoare	Ax(e) Motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pt. axe,motoare
I	două axe							
	1	Masă de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 13 tone	0	153	0	31	0	154
	2	Masă de cel puțin 13 tone,dar mai mică de 14 tone	153	426	31	86	154	428
	3	Masă de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 15 tone	426	599	86	121	428	602
	4	Masă de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	599	1356	121	274	602	1363
	5	Masă de cel puțin 18 tone	599	1356	121	274	602	1363
II	Trei axe							
	1	Masă de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 17 tone	154	267	31	54	154	269
	2	Masă de cel puțin 17 tone,dar mai mică de 19 tone	267	549	54	111	269	552
	3	Masă de cel puțin 19 tone,dar mai mică de 21 tone	549	713	111	144	552	716
	4	Masă de cel puțin 21 tone,dar mai mică de 23 tone	713	1099	144	222	716	1104
	5	Masă de cel puțin 23 tone,dar mai mică de	1099	1707	222	345	1104	1716

		25 tone						
	6	Masă de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	1099	1707	222	345	1104	1716
	7	Masă de cel puțin 26 tone	1099	1707	222	345	1104	1716
III	patru axe							
	1	Masă de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	713	723	144	146	716	726
	2	Masă de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 27 tone	723	1128	146	228	726	1134
	3	Masă de cel puțin 27 tone,dar mai mică de 29 tone	1128	1792	228	362	1134	1800
	4	Masă de cel puțin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	1792	2658	362	537	1800	2671
	5	Masă de cel puțin 31 tone,dar mai mică de 32 tone	1792	2658	362	537	1800	2671
	6	Masă de cel puțin 32 tone	1792	2658	362	537	1800	2671

**COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE, AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE DE TRANSPORT MARFĂ
CU MASA TOTALĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE**

Art.470 alin.(6)

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Nivel an 2023 lei/an		Nivel minim conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene prevăzute în Directiva 1999/62/CE euro/an		Nivel an 2024 conform art. 491 alin (1) din Legea nr. 227/2015 – modificată pr. Legea nr. 296/2020 Rata de schimb a monedei euro 4,9735 lei/an	
			Ax(e) Motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pt. axe,motoare	Ax(e) Motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pt. axe,motoare	Ax(e) Motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau elementele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pt. axe,motoare
I	2+1 axe							
	1	Masă de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0	0	0
	2	Masă de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	0	0
	3	Masă de cel puțin 16 tone,dar mai mică de 18 tone	0	69	0	14	0	70
	4	Masă de cel puțin 18 tone,dar mai mică de 20 tone	69	158	14	32	70	159
	5	Masă de cel puțin 20 tone,dar mai mică de 22 tone	158	371	32	75	159	373
	6	Masă de cel puțin 22 tone,dar mai mică de 23 tone	371	480	75	97	373	482
	7	Masă de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	480	866	97	175	482	870
	8	Masă de cel puțin 25 tone,dar mai mică de	866	1519	175	307	870	1527

[illegible]

	1	Masă de cel puțin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	921	1114	186	225	925	1119
	2	Masă de cel puțin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	1114	1663	225	336	1119	1671
	3	Masă de cel puțin 40 tone,dar mai mică de 44 tone	1663	2648	336	535	1671	2661
	4	Masă de cel puțin 44 tone	1663	2648	336	535	1671	2661

NOTĂ: Nivelul pt. anul 2024 rezultat din indexare este rotunjit în minus în sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se întregeste la leu, prin adios. Pentru vehiculele de marfă cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone se acordă competență autorităților locale să actualizeze impozitul pt. vehicule în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1996/62/CE de aplicare a vehiculelor grele de marfă pt. utilizarea anumitor infrastructuri.

Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazută la alin(6)

Art.470 alin(7)

Nr. Crt.		Nivel an 2023 conform Lege nr. 227/2015 lei/bucată	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel aprobat pentru anul 2024 lei/bucată	Temei de drept
	Masa totală maximă autorizată				
0	1	2	3	4	5
1.	Până la 1 tonă, inclusiv	9	13,8	10	Legea nr. 227/2015
2.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40	13,8	46	
3.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61	13,8	69	
4.	Peste 5 tone	77	13,8	88	
Art.470 alin (8)					

Nr. Crt.	MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ	Nivel an 2023 cf. Lege nr. 227/2015 lei/bucata	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel aprobat pt.anul 2024 lei/bucata	Legea nr. 227/2015
0	1	2	3	4	
1.	Luntre, bărci fără motor, scutere de apă folosite pentru pescuit și uz personal	24	13,8	27	
2.	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	68	13,8	77	
3.	Bărci cu motor	240	13,8	273	
4.	Nave de sport și agrement	între 0 și 1327	13,8	între 0 și 1510	
	• deschise fără punte	199	13,8	226	
	• cu punte fără cabină de locuit	297	13,8	338	
	• cu cabine de locuit până la 6 locuri inclusiv	357	13,8	406	
	• cu cabine de locuit între 7 - 13 locuri inclusiv	495	13,8	563	
	• cu cabine de locuit între 14 - 41 locuri inclusiv	792	13,8	901	
	• cu cabine de locuit peste 41 de locuri	1327	13,8	1510	
	• iahturi	1327	13,8	1510	
5.	Scutere de apă	249	13,8	280	
6.	Remorchere și împingătoare:	X	13,8		
	• până la 500 CP, inclusive	662		753	
	• peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1078		1226	
	• peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1652		1880	
	• peste 4000 CP	2652		3018	
7.	Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	214	13,8	244	

8.	Ceamuri, slepuri și barje fluviale:	x	13,8	x	
	• cu capacitate de încărcare până la 1500 tone inclusiv	214		244	
	• cu capacitate de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone, inclusiv	332		378	
	• cu capacitate de încărcare de peste 3000 tone	596		678	

Art.471 Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
 - b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
 - c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.
- (6) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Plata impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 472, alin. 1)

Impozitul pe mijlocul de transport datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 472, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 472, alin. 2)

BONIFICAȚIE			
Tipul contribuabilului	Prevăzută de Legea 227/2015	Aprobată pentru anul 2023	Aprobat pentru anul 2024
Persoană fizică	10%	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, prevederile art. 472, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Nr	Denumirea taxei	Nivel taxă conform Legii 227/2015	Nivel taxă an 2023	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015	Nivel aprobat taxă An 2024	Temei de drept
0	1	2	3	4	5	6
		lei	lei	%	lei	
1	Eliberare certificate de urbanism. Suprafața terenului pentru care se solicită certificatul de urbanism: - până la 150 mp.; - între 151– 250 mp.; - între 251– 500 mp.; - între 501– 750 mp.; - între 751–1.000 mp - peste 1.000 mp.	6- 7 7 – 8 8- 10 10- 16 16-18 17 + 0,01 lei / mp. pentru fiecare mp. ce depășește 1.000 mp.	6 7 9 14 16 15 + 0,01 lei / mp. pentru fiecare mp. ce depășește 1.000 mp.	13,8	7 8 10 16 18 17 + 0,01 lei / mp. pentru fiecare mp. ce depășește 1.000 mp.	Legea 227/2015, art. 474, (1)
2	Avizare certificat de urbanism de către Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar sau structurile de specialitate.	0 – 20 lei	18 lei	13,8	20 lei	Legea 227/2015, art. 474, (4)
3	Eliberare autorizație de construire pentru o clădire rezidențială sau	0,50% din valoarea	0,50% din valoarea	-	0,50% din valoarea	Legea 50/1991;L

	clădire-anexă la aceasta.	autorizată a lucrărilor de construcții	autorizată a lucrărilor de construcții		autorizată a lucrărilor de construcții	legea 227/2015, art. 474, (5)
4	Eliberare autorizație de construire pentru orice alte construcții decât cele rezidențiale.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	-	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (6)
5	Prelungirea valabilității certificatului de urbanism sau a autorizației de construire.	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale	-	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (3), (8).
6	Eliberare autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții.	0,1 % din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădire	0,1 % din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădire	-	0,1 % din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădire	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (9).
7	Eliberare autorizație de foraje sau excavări necesare studiilor de cercetare și prospectare a terenurilor	0 – 17 lei pentru fiecare mp.	8 lei pentru fiecare mp.	13.8	9 lei pentru fiecare mp. afectat	Legea 227/2015, art. 474,

	pentru studii geotehnice, ridicări topografice, sondelor de gaze și petrol și alte exploatări	afectat	afectat			(10).
8	Eliberare autorizație necesară pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții – lucrări neincluse în altă autorizație de construire.	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	-	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (12).
9	Eliberare autorizație pentru amenajare de tabere de corturi, casuțe sau rulote ori campinguri	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	-	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (13).
10	Eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și spațiile publice.	0 – 10 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	13,8	9 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	Legea 227/2015, art. 474, (14)
11	Eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, alta decât autorizația de construire eliberată conform Legii nr. 50/1991.	0 – 18 lei	16 lei pentru fiecare racord	13,8	18 lei pentru fiecare racord	Legea 227/2015, art. 474, (15)
12	Eliberarea certificatului de nomenclatură stradală	0-10 lei inclusiv	5	13.8	6	Legea 227/2015, art. 474, (16)

Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel taxă an 2023 (lei)		Nivel conf. Legii 227/2015 pentru anul 2021	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015	Valoarea aprobată pentru anul 2024	Temei de drept
1	2	3		4	5	6	7
1.	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 -27 lei		24 lei	13,8	27 lei	art.475 alin.1 din Legea nr.227/2015
2.	Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pe raza Com.Gângiova (grupele CAEN 561-restaurante, 563 – baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- alte activități recreative și distractive) pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv	-până la 50 mp inclusiv; -51 mp-150 mp; -151 mp-350 mp; -351 mp-500 mp; -peste 500 mp	-238lei/an -593 lei/an -1187lei/an -1779 lei/an -4745 lei/an	0-4001 lei	13,8	-271 lei/an -675 lei/an -1351 lei/an -2025 lei/an -5400 lei/an	art.475 alin.3 din Legea nr.227/2015
3.	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător		24 lei		13,8	27 lei	Art.475alin (2) din Legea nr.227/2015
4.	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		35 lei		13,8	40 lei	Art.475alin (2) din Legea nr.227/2015

Art.475 alin (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.

Art.475 alin (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru. _____

CAPITOLUL VI- Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Specificație	Nivel lege nr .227/2015	Indexare	Nivel aprobat an 2024
	Cota	conform art.491 din legea 227/2015	lei/mp sau fracțiune de mp
Art. 477 alin.(4) si (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate fără TVA	x	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:			
a) În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează activitate economică	de până la 38 lei inclusiv	13,8%	43
b) În cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	de până la 27 lei inclusiv	13,8%	31

Art. 477 alin. (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audio-vizuale.

Art. 477 alin. (2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audio-vizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

Art. 477 alin. (3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ- teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

Art. 478 alin. (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită în tabelul de mai sus.

Art. 478 alin. (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Art. 478 alin. (5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

NOTĂ: -Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

-Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate de până la 50 lei, inclusiv, datorat de persoane fizice și juridice, se plătește integral, până la primul termen de plată.(art. 478, alin. 4)

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480 alin (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

Art.480 alin (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Specificație	NIVEL APROBAT PENTRU ANUL 2024
	Cota de impozit
Art.481 alin. (2)	2 % asupra sumelor încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	
Art.483 alin.(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.	5% asupra sumelor încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
Art.483 alin.(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Compartimentul Impozite și Taxe, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.	
Art.483 alin.(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului	

CAPITOLUL VIII-ALTE TAXE LOCALE

TAXE SPECIALE – art. 484 din Codul fiscal

Taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală Persoane Juridice/Persoane Fizice

Toți contribuabilii persoane juridice și fizice datorează o taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, după cum urmează:

1. Pentru persoane fizice emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 11 lei;
2. Pentru persoane fizice emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 6 lei.
3. Pentru persoane juridice emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 23 lei;
4. Pentru persoane juridice emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 11 lei.

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Primăria comunei Gângiova prin compartimentul Impozite și Taxe Locale pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier, soft, etc.), materiale (birotică, consumabile, etc.), obiecte de inventar.

CertIFICATELE de atestare fiscală eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbru.

Art.486 alin.(1) si alin.(2)	Nivel taxă an 2023	Indexare conform art.491 din Legea nr.227/2015	Valoarea aprobată pentru anul 2024
1. Pentru folosirea temporară a locurilor publice următoarele taxe :			
a.Utilizarea temporară a locurilor publice pentru comerț ambulant stradal b.Utilizarea temporară a locurilor publice	-11 lei/zi -5 lei/mp/zi	13,8	-13 lei/zi -6 lei/mp/zi
Art.486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	594 lei	13,8	676 lei
Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale	37 lei/plan cadastral	13,8	42 lei
Taxă pentru folosirea drumurilor proprietatea comunei de către alte persoane fizice sau juridice care transportă material din albia Jiului cu autovehicule de peste 3,5 tone	33 lei	13,8	38 lei
Taxă acte succesiune (anexa 24)	18 lei	13,8	20 lei
Taxă acte succesiune în regim de urgență (în aceeași zi) (anexa 24)	29 lei	13,8	33 lei
Taxă închiriere tractor proprietatea primariei	83 lei/ora	13,8	94 lei/ora
Taxă pentru vidanjare	119 lei/ora	13,8	135 lei/ora
Taxă închiriere buldoexcavator proprietatea primariei	176 lei/ora	13,8	200 lei/ora
Taxă închiriere autogleder proprietatea primariei	185 lei/ora	13,8	211 lei/ora

CAPITOLUL IX-TAXA PENTRU ELIBERAREA ACORDULUI DE FUNCȚIONARE (OG 99/2000, HCL 25/2015)

SPECIFICARE	U.M.	Nivelul taxei pentru anul 2023	Nivelul taxei aprobate pentru anul 2024
a)eliberarea acordului de funcționare pentru comerțul ambulant: -pentru societăți comerciale ; -pentru P.F.A.,I.I,I.F.;	Lei/an Lei/an	23 23	26 26
b)eliberare/viza anuală a acordului de funcționare a structurilor de vânzare și aprobare a orarului de funcționare.	Lei /an	11	13

CAPITOLUL X- SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
Specificație	Niveluri an 2023 cf. Legii nr.227/2015	Indexare cf.art.491 din Leg.nr.227/2015	Niveluri aprobate pentru anul 2024
Art.493 alin.(3) Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a) , respectiv: depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483alin. (2)	se sancționează cu amendă de la 83 lei la 331 lei	13,8 %	se sancționează cu amendă de la 94 lei la 377 lei
Contravențiile prevăzute de la art.493 alin. (2) lit. b) , respectiv: nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).	se sancționează cu amendă de la 331 lei la 825 lei.	13,8 %	se sancționează cu amendă de la 377 lei la 939 lei.
Art.493 alin.(4) încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție	se sancționează cu amendă de la 384 lei la 1872 lei	13,8 %	se sancționează cu amendă de la 437 lei la 2130 lei
Art .493 alin.(4^1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	se sancționează cu amendă de la 593 lei la 2967 lei	13,8 %	se sancționează cu amendă de la 675 lei la 3376 lei

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.493 alin.(5) în cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.			
Specificație	Niveluri an 2023 cf. Legii nr.227/2015	Indexare cf.art.491din Leg.nr.227/2015	Niveluri aprobate pentru anul 2024
Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a) Contravențiile prevăzute de la art.493alin. (2) lit. b)	se sancționează cu amendă de la 332 lei la 1.324 lei se sancționează cu amendă de la 1.324 lei la 3.302 lei	13,8 %	se sancționează cu amendă de la 378 lei la 1.507 lei se sancționează cu amendă de la 1.507 lei la 3.758 lei
încălcarea normelor tehnice privind tinărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție	se sancționează cu amendă de la 1.542 lei la 7.466 lei	13,8 %	se sancționează cu amendă de la 1.755 lei la 8.496 lei

Conform articolul 28, alineatul (1) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, așa cum a fost modificat prin Legea nr. 203/2018 privind măsurile de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale „, (1) Contravenientul poate achita, în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ, agentul constatatator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.”

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
AFRONIE DUMITRU**

**Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
SADOVEANU IOANA**

Comuna Gângiova
Consiliul Local
Nr. 18626 / 28.11.2023

Anexa nr.2 la HCL nr. 42 / 28.11.2023

PLAFONUL CREANȚELOR FISCALE CE SE POT ANULA LA 31 DECEMBRIE 2023

CODUL DE PROCEDURĂ FISCALĂ

Art.266 alin (6) Consiliile locale adoptă hotărâri privind stabilirea plafonului creanțelor fiscale care pot fi anulate, dar care nu pot depăși limita maximă de 40 lei prevăzută de alin.(5).

Art.266 alin (7) Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori aflate în sold la 31 decembrie a anului 2023. Limita creanțelor fiscale care pot fi anulate aprobate pentru anul 2023 este de 40 lei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
AFRONIE DUMITRU

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
SADOVEANU IOANA

Facilități fiscale

1. Facilități fiscale propuse spre aprobare Consiliului Local, în cazul persoanelor fizice

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. j) și ale art. 464, alin. (2), lit. h) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pentru:

-clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri, aflate în proprietatea sau co-proprietatea acestora;

-terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri, aflate în proprietatea sau coproprietatea acestora. În anul 2023, luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 au beneficiat de scutire de la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent, în temeiul HCL nr.16 /2022.

Pentru anul 2024, se aproba scutirea impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenurile aferente acestei clădiri, aflate în proprietatea sau coproprietatea eroilor-martiri și luptătorilor care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989.

2. Facilități fiscale propuse spre aprobare Consiliului Local, în cazul persoanelor juridice

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. c) și ale art. 464, alin. (2), lit. d) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și teren.

Pentru anul 2023 a fost aprobată, prin HCL nr.16/2022, scutirea impozitului/taxei pe clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Pentru anul 2024, se aproba scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

În baza prevederilor **art. 456, alin. (2), lit. d)** și ale **art. 464, alin. (2), lit. e)** din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile și terenurile utilizate de organizații non-profit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și teren.

Pentru anul 2023 a fost aprobată, prin HCL nr.16/2022 scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate de organizații non-profit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

Pentru anul 2024, se aproba scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate de organizații non-profit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

3. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale aprobate de Consiliul Local, în cazul persoanelor fizice

3.1. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale pentru eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989

Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă numai pentru clădirea și terenul de la adresa de domiciliu a contribuabilului care solicită facilitatea fiscală.

Contribuabilul încadrat în categoria eroilor-martiri și luptătorilor care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, proprietar/coproprietar al clădirii și terenului de la adresa de domiciliu, va depune la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Gangiova, următoarele documente:

- o cerere tip;
- copie act de identitate;
- copia certificatului care atestă încadrarea în categoria mai sus specificată;
- copia actului de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită facilitatea fiscală.

Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă astfel:

Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă pe baza documentelor justificative, astfel:

- proporțional cu cota deținută din clădirea și terenul situate la adresa de domiciliu, în cazul acelor clădiri și terenuri care nu fac parte din comunitatea de bunuri a soților;
- integral pentru bunurile de natura clădirilor și terenurilor de la adresa de domiciliu, deținute în comun de soți;
- începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care contribuabilul depune documentele mai sus menționate.

4. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale aprobate de Consiliul Local , în cazul persoanelor juridice

Scutirea impozitului pe clădiri și teren, organizațiilor neguvernamentale și întreprinderilor sociale care furnizează servicii sociale, al organizațiilor non-profit ale căror imobile sunt folosite pentru activități fără scop lucrativ și al imobilelor retrocedate cultelor religioase, se acordă în condițiile depunerii următoarelor documente:

- cerere tip;
- documente care să ateste situațiile mai sus menționate;
- copii ale certificatului de înregistrare fiscală și ale statutului;

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care contribuabilul depune documentele justificative.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
AFRONIE DUMITRU**

**Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
SADOVEANU IOANA**